

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

(oznaczona dalej w tekście SIWZ)

Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego

Zespół Szkół dla Dorosłych
Ul. Wiślana 27
85-773 Bydgoszcz
Tel. (52) 329 91 37
Fax (52) 321 66 55
adres e-mail: zsdd@bip.oswiata.bydgoszcz.pl

1. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości powyżej 14.000,00 €

1.1 Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004. Prawo zamówień publicznych (Ujednolicony tekst Dz. U. z 2006 r. nr 164, poz. 1163 z późniejszymi zmianami).

1.2 Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego – art. 10 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.

1.3 Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

- 1) ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Ujednolicony tekst Dz. U. z 2006 r. nr 164, poz. 1163 z późniejszymi zmianami),
- 2) rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 87, poz. 605),
- 3) rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 22 maja 2006 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro, stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. nr 87 poz. 610).
- 4) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. Nr 202, poz. 2072 z późniejszymi zmianami).
- 5) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich (Dz. U. nr 87 poz.604 z późniejszymi zmianami)

2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty wg kodów:

CPV 45453000-7 - roboty remontowe i renowacyjne,
45450000-6 – roboty budowlane wykończeniowe.

„Remont hali sportowej i galerii przy ul. Wiślanej 27 w Bydgoszczy”

w zakresie i na warunkach określonych w:

- specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych wymienionej w wykazie załączonym do SIWZ

W ramach zamówienia należy wykonać:

Zakres rzeczowy obejmuje wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w załącznikach (5-10) – karty remontu nr 1, 2, 3, 4 ,opis techniczny remontu i przedmiar robót.

Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia w ofercie wszystkich kosztów związanych z realizacją zamówienia. W przypadku stwierdzenia rozbieżności pomiędzy załączonymi kartami remontów a faktycznym zakresem robót wykonawca jest zobowiązany do zweryfikowania ich i uwzględnienia tego w ofercie oraz powiadomienia pisemnego o zaistniałym fakcie Zamawiającego.

Dla właściwej wyceny zamówienia konieczna jest wizja lokalna na obiekcie dla oszacowania kosztów realizacji w czynnym obiekcie..

Uwagi Zamawiającego związane z realizacją robót i przygotowaniem oferty.

1. Wymaga się, aby Wykonawca zapoznał się z placem budowy, jego otoczeniem w celu oszacowania na własną odpowiedzialność kosztów ryzyka, które miałyby wpływ na przygotowanie oferty a w szczególności utrudnienia wynikające z zachowania ciągłości funkcjonowania obiektu.
2. Wymaga się aby Wykonawca zapoznał się z eksploatowanym w gmachu systemami monitorowania (sygnalizacji i bezpieczeństwa pożarowej, antywłamaniowej, telewizji przemysłowej, oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego, telefonicznej, komputerowej)
3. Wykonawca udzieli co najmniej rocznej gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia.
4. Zamawiający zapewni teren na placu budowy dla zorganizowania zaplecza wykonawcy (bez doprowadzenia mediów). Miejsce podłączenia mediów należy uzgodnić ze służbami administracyjnymi.
5. Przed przystąpieniem do robót remontowych należy zabezpieczyć wszystkie elementy wymagające demontażu lub mogące ulec zniszczeniu. W szczególności dotyczy to podłogi drewnianej, grzejników płytowych, drabinek, osłony z siatki plecionej. Obowiązkiem wykonawcy będzie złożenie ich na czas remontu w pomieszczeniu wskazanym przez zamawiającego i po zakończeniu robót ponownie ich zamontowanie.
6. Posadzkę parkietową należy zabezpieczyć folią malarską i papierem falistym.
7. Materiały z demontażu, rozbiórek należy wynieść na zewnątrz i zgromadzić w zamkniętych pojemnikach. Materiały te należy wywozić na miejskie wysypisko śmieci.
8. Należy wbudowywać jedynie materiały wskazane w opisie robót lub równoważne.
9. Zastosowanie materiału równoważnego może odbyć się w oparciu o zgodę zamawiającego.
10. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty budowlane w sposób nie powodujący szkód mienia Zamawiającego. Dotyczy to w szczególności zabezpieczenia pomieszczeń przed zalaniem lub pożarem.
11. Wszelkie szkody powstałe w trakcie robót wykonawca obowiązany jest pokryć Zamawiający.

Warunki bezpieczeństwa pracy:

Zapewnienie bezpieczeństwa pracownikom należy wyłącznie do obowiązków wykonawcy robót. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania niżej wymienionych procedur:

1. Przed przystąpieniem do prac wykonać szkolenie na stanowisku pracy.
2. Książka szkoleń powinna znajdować się na terenie budowy.
3. Wszystkie prace remontowe prowadzić z zachowaniem ogólnych warunków bhp, ze szczególnym uwzględnieniem warunków pracy na wysokości.
4. Podczas wykonywania prac remontowych należy zapewnić bezpieczeństwo uczniów Zespołu Szkół dla Dorosłych, przebywających w tym czasie na terenie szkoły.

Zaplecze dla potrzeb wykonawcy:

1. Zamawiający udostępni pomieszczenie dla potrzeb socjalno-higienicznych brygady robotniczej wykonawcy remontu.

Informacja dotycząca ochrony środowiska:

Planowane roboty budowlane mają nieznaczny wpływ na środowisko. Dotyczy to szczególnie utylizacji resztek farb i lakierów. Koszty utylizacji opakowań i resztek materiałów malarskich leży w obowiązkach wykonawcy remontu.

Informacja dotycząca organizacji robót:

Organizacja robót musi zapewnić kolejność robót nie powodującą zniszczenia, zabrudzenia robót wykonywanych w kolejności wynikającej z technologii i zleconego zakresu robót.

3. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych

3.1. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych.

3.2. W związku z powyższym wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę obejmującą cały zakres zamówienia.

4. Informacje o przewidywanych zamówieniach uzupełniających

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

5. Opis sposobu przedstawienia ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli zamawiający dopuszcza ich składanie

5.1. Zamawiający **nie dopuszcza ofert wariantowych**.

5.2. W związku z powyższym wykonawca nie może złożyć oferty przewidującej odmienny niż określony przez zamawiającego sposób wykonania zamówienia.

6. Termin wykonania zamówienia

Wymagany termin wykonania zamówienia – 30.09.2012r.

7. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

7.1. Warunki udziału w postępowaniu:

- 1) posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowanie potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
- 3) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia
- 4) nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

7.2. Ocena spełnienia warunków udziału wykonawcy w postępowaniu zostanie dokonana wg reguły „spełnia - nie spełnia” tj. na podstawie analizy załączonych do oferty dokumentów potwierdzających spełnienie warunków wymienionych w pkt. 7.1

7.3. Niespełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie niedopuszczeniem wykonawcy do przetargu - wykluczeniem z postępowania o udzielenie zamówienia lub odrzuceniu oferty.

Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

7.4. Zamawiająca zawiadomi niezwłocznie wykonawcę o wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia lub odrzuceniu oferty podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

7.5. Wykonawcy mogą ubiegać się wspólnie o udzielenie zamówienia pod warunkiem, że:

- 1) wykonawcy przedłożą. wraz z ofertą, pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego przewidującą sposób ich współdziałania, zakres prac powierzonych do wykonania każdemu z nich.
- 2) w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu, każdy z wykonawców oddzielnie musi udokumentować, że nie podlega wykluczeniu z postępowania,
- 3) w przypadku warunku wymaganego doświadczenia grupa podmiotów składających ofertę wspólną musi udokumentować, że jest w stanie zrealizować przedmiot

- zamówienia w zakresie objętym przedmiotowym zamówieniem, a tym samym każdy z wykonawców (wchodzący w skład grupy podmiotów składających jedną wspólną ofertę) musi udokumentować doświadczenie z zakresu powierzonego jemu do wykonania,
- 4) potencjał ekonomiczny i techniczny oraz doświadczenie w sumie musi spełniać wymagane warunki,
 - 5) wykonawcy występujący wspólnie, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- 7.6. Dopuszcza się możliwość realizacji zamówienia przy pomocy podwykonawców przy spełnieniu następujących warunków:
- 1) Jeżeli wykonawca przewiduje realizację zamówienia przy pomocy osób trzecich (podwykonawców) jest zobowiązany wskazać w ofercie część zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.
 - 2) Zamawiająca wyraża zgodę na powierzenie podwykonawcom wyłącznie robót specjalistycznych.
 - 3) Wskazanie w ofercie podwykonawcy w połączeniu z planowanym zaangażowaniem osoby trzeciej do realizacji zamówienia tj. roli jaką osoba trzecia musi odegrać przy realizacji zamówienia objęte zostaje wiążącym przyrzeczeniem wykonawcy i po przyjęciu oferty jako elementy istotne zamówienia wchodzi do umowy zaś uchybienie im w przyszłości (np. dopuszczenie innej osoby trzeciej) oznaczać będzie niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia publicznego opatrzone sankcją w postaci możliwości odstąpienia od umowy.
 - 4) Wykonawca będzie zobowiązany uzgadniać z Zamawiającą zawieranie umów z podwykonawcami na zasadach określonych w projekcie umowy (zał. nr 4 SIWZ)
 - 5) Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą wymagana będzie zgoda Zamawiającej i Wykonawcy. Postanowienie pkt. 3) będzie stosowane odpowiednio.

8. Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

8.1. Wykonawca na potwierdzenie spełnienia warunków, o których mowa w pkt. 7 jest zobowiązany dostarczyć niżej wymienione dokumenty:

- 1) Oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w których postępowaniu zgodnie z art. 22 ust 1 i nie podleganiu wykluczeniu z art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych - wg wzoru Zamawiającego stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ, (w przypadku oferty składanej wspólnie przez kilku wykonawców, oświadczenie składa każdy wykonawca)
- 2) Odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- 3) Aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika **Urzędu Skarbowego** oraz właściwego oddziału **Zakładu Ubezpieczeń Społecznych** lub **Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu - wystawione nie wcześniej niż **3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert,

8.2. Inne dokumenty, które należy dołączyć do oferty:

- 1) **Pełnomocnictwo** wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - jeżeli dotyczy

8.3. Dokumenty wymienione w punkcie 8.1. muszą spełniać następujące wymogi:

- 1) Dokumenty wymienione w pkt. 8.1. są składane zgodnie z §4.1. Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. (Dz.U. Nr 87 poz. 605)
- 8.4. Brak jakiegokolwiek z dokumentów wymienionych w pkt.8.1. lub złożenie dokumentu w niewłaściwej formie (np. nie poświadczony przez wykonawcę za

zgodność z oryginałem odpisy/wypisy lub kserokopie) spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania.

8.5. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

- 1) zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 8.1. ppkt. 2), składa odpowiedni dokument lub dokumenty, wystawione zgodnie z prawem kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że:
 - nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości- wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
 - nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
 - nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofertzamiast dokumentu o którym mowa w pkt. 8.1. ppkt 3) składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym art. 24 ust. 1 pkt. 4-8 ustawy prawo zamówień publicznych - niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
- 2) jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania,
- 3) dokumenty, o których mowa w pkt. 1 i 2 są składane w formie oryginału, odpisu, wypisu, wyciągu lub kopii, przetłumaczonych na język polski, poświadczonych przez polskie placówki konsularne, stosownie do obowiązujących przepisów,
- 4) dokumenty sporządzone w języku obcym, inne niż o których mowa w pkt. 2 są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, sporządzonym przez tłumacza przysięgłego.

9. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, z podaniem adresu poczty elektronicznej lub strony internetowej zamawiającego, jeżeli zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną

- 9.1. Dokumenty i korespondencja (oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje) pomiędzy zamawiającą i wykonawcą będzie przekazywana w formie pisemnej i elektronicznej: zsdd@bip.oswiata.bydgoszcz.pl
- 9.2. Zamawiający i wykonawca mogą przekazywać informacje za pomocą faksu, pod warunkiem, że treść ich została niezwłocznie potwierdzona pisemnie.
- 9.3. Jeżeli Zamawiający i wykonawca przekazuje dokumenty lub informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 9.4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, chyba, że prośba o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynęła do zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert.
- 9.5. Zamawiający jednocześnie przekazuje treść wyjaśnień wszystkim wykonawcom, którym doręczono SIWZ, bez ujawnienia źródła zapytania.
- 9.6. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść SIWZ. Dokonaną w ten sposób modyfikację przekaże niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ.
- 9.7. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania spotkania wykonawców.
- 9.8. Zamawiający dopuszcza możliwości porozumiewania się drogą elektroniczną.

10. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

- W sprawach formalnych - Pani Dyrektor Arleta Górka tel. (52) 329 91 37,
fax (52) 321 66 55
- Sekretarz Agnieszka Wąsik tel. (52 329 91 37)

- W sprawach technicznych – Pan Krzysztof Szumiński Tel. (52 329 91 37)

Wszelkie wyjaśnienia dotyczące SIWZ będą udzielane w formie pisemnej bez ujawniania źródła zapytania.

11. Termin związania ofertą

- 11.1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni.
- 11.2 Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

12. Opis sposobu przygotowania ofert

- 12.1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
 - 12.2. Ofertę należy złożyć, pod rygorem nieważności:
 - 1) w formie pisemnej,
 - 2) w języku polskim,
 - 3) w treści odpowiadającej załączonym do SIWZ formularzu oferty (*stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ*) oraz stanowiącymi integralną część oferty:
 - a) **Formularzem cenowym** - (*stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ*), opracowanym na podstawie projektów technicznych i przedmiarów robót.
- Uwaga:
Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia w ofercie wszystkich kosztów związanych z realizacją zamówienia.
Nie dopuszcza się stosowania tzw. opustów - zarówno do wyliczonych cen jednostkowych jak również do ogólnej ceny oferty.
- 12.3. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
 - 12.4. Oferta musi być podpisana przez wykonawcę (osobę/osoby uprawnioną do reprezentacji wykonawcy). Wszystkie strony oferty, w tym strony wszystkich załączników oraz wszelkie miejsca, w których wykonawca naniósł zmiany muszą być podpisane przez uprawnionego przedstawiciela wykonawcy.
 - 12.5. Wykonawca składa wraz z ofertą dokumenty (wymienione w pkt. 8) potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu.
 - 12.6. Wszystkie strony oferty oraz strony dokumentów załączonych (strony wypełnione) muszą zostać ponumerowane.
 - 12.7 Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.
 - 12.8. Ofertę należy złożyć w kopercie: koperta zewnętrzna powinna być zaadresowana:
Zespół Szkół dla Dorosłych
Ul. Wiślana 27
85-773 Bydgoszcz

i oznaczona nazwą zamówienia:

„Remont hali sportowej i galerii przy ul. Wiślanej 27 w Bydgoszczy”

13. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

13.1. Miejsce składania ofert: – Bydgoszcz ul. Wiślana 27, sekretariat

13.2. Termin składania ofert: **do dnia 2 sierpnia 2012 roku do godz. 12.00**

13.3. Miejsce otwarcia ofert: - Bydgoszcz ul. Wiślana 27, sekretariat

Termin otwarcia ofert: **3 sierpnia godz. 12.00.**

14. Opis sposobu obliczania ceny

14.1. Cenę należy obliczyć w sposób uwzględniający:

- 1) wszystkie niezbędne nakłady pozwalające osiągnąć cel oznaczony w umowie na wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w pkt.2,
- 2) układ podany w formularzu oferty oraz w załączniku nr 2 - Podział ceny na składniki,
w celu uzyskania od wykonawców ofert w formie umożliwiającej ich porównanie. Suma kwot wynikających z podziału ceny na składniki i przedmiarów robót powinna odpowiadać cenie przedstawionej w formularzu oferty.
- 3) cykl realizacji przedsięwzięcia w tym skutki wzrostu cen towarów i usług; produkcji budowlano-montażowej do końca realizacji przedmiotu zamówienia,
- 4) kosztorysową formę wynagrodzenia: (art.629 i 630 § 2 K.c.) ustalonego na podstawie przedmiaru robót opracowanego przez wykonawcę w sposób wiarygodny i tym samym obowiązujący strony preliminarz kosztów zamówienia, kosztorysy mają na celu kontrolę nad przyjętymi rozwiązaniami materiałowymi dla celów porównawczych,
- 5) pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do realizowanego zakresu rzeczowego umowy przez podwykonawców lub konsorcjantów,
- 6) dopełnienie obowiązków wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jedn. z 2000 r.- Dz. U. Nr 106, poz. 1126 z późno zm.) oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie (rozporządzeń) oraz innych regulujących przedmiotową problematykę,
- 7) inwentaryzację powykonawczą, wykonaną zgodnie z przepisami regulującymi tę problematykę,
- 8) wykonanie zobowiązań wynikających z umowy stanowiącej integralną część SIWZ,

14.2. Cenę oferty należy podać w złotych polskich z podatkiem od towarów i usług VAT.

14.3 Zastosowanie innej stawki podatku od towarów i usług, aniżeli ta która wynika z przepisów ustawy o podatku od towarów i usług oraz o podatku akcyzowym, nie może być zakwalifikowane jako omyłka rachunkowa, bowiem jest to błąd w obliczeniu ceny. Wykonawca ma obowiązek doliczenia do ceny oferty podatku VAT, ponieważ wynika to z faktu, że jest on płatnikiem VAT.

15. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą

Rozliczenia między Zamawiającym a wykonawcą prowadzone będą wyłącznie w walucie polskiej w złotych.

16. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie kierowała się przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert

16.1. Opis kryteriów oceny ofert:

Cena oferty - **C** znaczenie **100%**

Ocena ofert będzie dokonywana według następujących zasad:

➤ Kryterium ceny - wskaźnik **C**

$$C = \frac{\text{Najniższa cena spośród zakw. ofert}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 100\%$$

O wyborze oferty zadecyduje największa liczba uzyskanych punktów.

16.2. Sposób oceny ofert

- 1) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem ppkt.2), dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
- 2) Zamawiający poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty.
- 3) Zamawiający poprawi omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny w następujący sposób:
 1. w przypadku mnożenia cen jednostkowych i liczby jednostek miar:
 - a) jeżeli obliczona cena nie odpowiada iloczynowi ceny jednostkowej oraz liczby jednostek miar, przyjmuje się, że prawidłowo podano liczbę jednostek miar oraz cenę jednostkową,
 - b) jeżeli cenę jednostkową podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmuje się, że prawidłowo podano liczbę jednostek miar i ten zapis ceny jednostkowej, który odpowiada dokonaniem obliczeniu ceny;
 2. w przypadku sumowania cen za poszczególne części zamówienia:
 - a) jeżeli obliczona cena nie odpowiada sumie cen za części zamówienia, przyjmuje się, że prawidłowo podano ceny za części zamówienia,
 - b) jeżeli cenę za część zamówienia podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmuje się, że prawidłowo podano ten zapis, który odpowiada dokonaniem obliczeniu ceny,
 - c) jeżeli ani cena za część zamówienia podana liczbą, ani podana słownie nie odpowiadają obliczonej cenie, przyjmuje się, że prawidłowo podano ceny za część zamówienia wyrażone słownie;
- 4) Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
 - a) jest niezgodna z ustawą;
 - b) jej treść nie odpowiada treści SIWZ
 - c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - d) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - e) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub nie zaproszonego do składania oferty
 - f) zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie art.88, lub błędy w obliczeniu ceny;
 - g) wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny;

- h) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
- 5) Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia zwróci się do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
 - 6) Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, weźmie pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla wykonawcy, oryginalność projektu wykonawcy oraz wpływ pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.
 - 7) Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
 - 8) Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SIWZ.
 - 9) Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną.
 - 10) Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia zgodnie z art.93
 - 11) O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:
 - 1) ubiegali się o udzielenie zamówienia –w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
 - 2) złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert- podając uzasadnienie faktyczne i prawne
- 17. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**
- 17.1. O wyborze oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając nazwę (firmę) i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty oraz informacją o wyborze najkorzystniejszej oferty podając uzasadnienie wyboru, nazwy (firmy) siedziby i adresu wykonawcy.
 - 17.2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, zobowiązany jest stawić się w siedzibie Zamawiającego w celu podpisania umowy.
 - 17.3. Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o zamówienie, bezzwłocznie po otrzymaniu zawiadomienia o wyborze oferty, a przed podpisaniem umowy, dostarczą umowę (założenia konsorcjum) określającą sposób ich współdziałania, zakres prac powierzonych do wykonania każdemu z nich oraz solidarną odpowiedzialność za wykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.
 - 17.4. Wykonawca najpóźniej na dzień podpisania umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 - 17.5. Jeśli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający wybierze spośród pozostałych ofert ofertę najkorzystniejszą, bez przeprowadzania ich ponownej oceny chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art.93 ust. 1 ustawy
- 18. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**
- 18.1. Nie przewiduje się zabezpieczenia
- 19. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach**

Zamawiający wymaga zawarcia umowy na warunkach przedstawionych w załączonym formularzu umowy, stanowiącym integralną część SIWZ (załącznik nr 4 do SIWZ), w którym zostały zawarte wszystkie istotne dla stron postanowienia.

20. Pouczenia o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia:

- 20.1 Zgodnie z art. 179 Prawa zamówień publicznych, środki ochrony prawnej przysługują wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 20.2 Przed upływem terminu do składania ofert – w przypadku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy – środki ochrony prawnej przysługują również organizacjom zrzeszającym wykonawców, wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa Urzędu.
- 20.2 Wobec czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest zobowiązany na podstawie ustawy, można wnieść pisemny protest do Zamawiającego.
- 20.3 **Protest** wnosi się w terminie 7 dni od dnia, w którym wykonawca powziął lub mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, a w przypadku protestu dotyczącego treści ogłoszenia-art.180 ust.3 pkt1 specyfikacji istotnych warunków zamówienia – nie później niż 3 dni przed upływem terminu składania ofert. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy doszedł do Zamawiającego w taki sposób, że mógł on zapoznać się z jego treścią.
- 20.4 Wniesienie protestu jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.
- 20.5 Zamawiający odrzuci protest wniesiony po terminie lub wniesiony przez podmiot nieuprawniony lub niedopuszczalny na podstawie art. 181 ust.6 ustawy**
- 20.6 Zamawiający rozstrzyga protest w terminie 10 dni od dnia wpływu ostatniego z terminów na wniesienie protestu. Brak rozstrzygnięcia protestu w tym terminie uznaje się za jego oddalenie.
- 20.7 Od oddalenia lub odrzucenia protestu **nie przysługuje odwołanie**.
- 20.8. Pozostałe informacje dotyczące środków ochrony prawnej znajdują się w Dziale VI Prawa zamówień publicznych „Środki ochrony prawnej”.

22. Postanowienia dotyczące jawności protokołu postępowania o udzielenie zamówienia.

- 22.1 Oferty, opinie biegłych, oświadczenia, zawiadomienia, wnioski, inne dokumenty i informacje składane przez zamawiającego i wykonawców oraz umowa w sprawie zamówienia publicznego stanowią załączniki do protokołu postępowania.
- 22.2 Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania.
- 22.3 Oferty są jawne od chwili ich otwarcia.
- 22.4 Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane.
- 22.5 Ujawnianie treści protokołu wraz załącznikami odbywać się będzie wg następujących zasad:
 - 1) Zamawiający udostępnia wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku,
 - 2) Zamawiający wyznacza termin, miejsce oraz zakres udostępnianych dokumentów i informacji,
 - 3) Zamawiający wyznaczy członka komisji, w którego obecności dokonana zostanie czynność przeglądania,

- 4) Zamawiający umożliwi odpłatne kopiowanie udostępnianych dokumentów i informacji,
- 5) udostępnienie może mieć miejsce wyłącznie w siedzibie zamawiającego oraz w czasie godzin pracy – urzędowania.

22.6 W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

ZATWIERDZIŁ :

.18.07.2012
(data)

Dyrektor mgr Arleta Górka
(podpis)

Załączniki do SIWZ:

1. formularz oferty - Załącznik nr 1
2. formularz cenowy - Załącznik nr 2
3. oświadczenie wykonawcy - Załącznik nr 3
4. wzór umowy - Załącznik nr 4,
5. karta remontu nr 1 – Załącznik nr 5
6. karta remontu nr 2 - Załączniki nr 6
7. karta remontu nr 3 – Załącznik nr 7
8. karta remontu nr 4 – Załącznik nr 8
9. opis techniczny remontu – Załącznik nr 9
10. przedmiar robót - Załącznik nr 10

pieczęć wykonawcy

Miejscowość, data

OFERTA

.....
.....
(nazwa wykonawcy)

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym:

Oferujemy wykonanie zamówienia pn.:

„Remont hali sportowej i galerii przy ul. Wiślanej 27 w Bydgoszczy”

w zakresie i na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ); w tym umowy,

- 1) za cenę zł (brutto):
słownie:zł (brutto)
(w tym: podatek VAT:%; koszt robót oraz wszelkie inne koszty wynikające z warunków realizacji zamówienia),
- 2) w wymaganym przez Zamawiającego okresie realizacji,
- 3) wyrażając zgodę na udzielenie gwarancji i rękojmi na całość wykonanych prac oraz na warunki płatności wynikające z załączonej do SIWZ umowy.

1. Oświadczamy, że w razie wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy, we wskazanym terminie i miejscu, na warunkach przedstawionych przez Zamawiającą w załączonej do SIWZ umowie.

2. Zobowiązujemy się wykonać zamówienie:

- 1) * w ramach sił własnych;
- 2) * w ramach utworzonego konsorcjum (wykonawców występujących wspólnie) związanego załączoną do oferty umową konsorcjalną;
- 3) * przy pomocy podwykonawców (tj. na zasadach art. 474 KC.) wykonamy jedynie zakres robót

.....
.....
.....

3. Integralną część niniejszej oferty stanowi formularz cenowy – zał. nr 2 do SIWZ.

4. Załącznikami do oferty są:

- 1) *umowa regulująca współpracę podmiotów występujących wspólnie wraz z pełnomocnictwem do działania w imieniu wykonawców,
- 2) oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków,
*odpis z właściwego rejestru, *zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- 3) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz *właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub *Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego,

* **niepotrzebne skreślić**

.....
(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy,
oznaczonych z imienia i nazwiska)

pieczęć wykonawcy

Miejscowość, data

Formularz cenowy

OPIS	CENA NETTO	CENA BRUTTO
Roboty budowlane związane z remontem sufitu (karta nr 1)		
Roboty budowlane związane z naprawą podłogi w sali gimnastycznej (karta nr 2)		
Roboty budowlane związane z malowaniem ścian i wymianą drzwi w sali gimnastycznej (karta nr 3)		
Roboty budowlane na galerii (karta nr 4)		
Razem		

Załączniki: kosztorysy ofertowe

.....
(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy,
oznaczonych z imienia i nazwiska)

pieczęć wykonawcy

Miejscowość, data

OŚWIADCZENIE

.....
.....

nawa wykonawcy

występując jako uczestnik postępowania o zamówienie publiczne na wykonanie zadania pn.
„Remont hali sportowej i galerii przy ul. Wiślanej 27 w Bydgoszczy”

oświadczam/y, że spełniam/y warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Ujednolicony tekst Dz. U. z 2006 r. nr 164, poz. 1163 z późniejszymi zmianami), tzn.:

- posiadam/y uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- posiadam/y niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuję/emy osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- znajduję/emy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- nie podlegam/y wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

Na każde żądanie zamawiającej dostarczymy niezwłocznie odpowiednie dokumenty potwierdzające prawdziwość każdej z kwestii zawartych w oświadczeniu. Ponadto oświadczamy, że wszystkie dokumenty oraz przedstawione oświadczenia są zgodne z prawdą.

.....
(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy,
oznaczonych z imienia i)

WZÓR UMOWY O ROBOTY BUDOWLANE Nr

W dniu w Bydgoszczy pomiędzy:

Zespołem Szkół dla Dorosłych w Bydgoszczy, mającym swoją siedzibę przy ul. Wiślana 27, zwanym dalej w tekście „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez:

- **Dyrektora**

- **Główną Księgową**

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

..... z siedzibą w przy ulicy wpisanym do Ewidencji Działalności Gospodarczej prowadzonej przez pod numerem / zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sadowego pod nr, / NIP; Regon

reprezentowanym przez:

p.

zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”,

w rezultacie wyboru oferty na podstawie Ustawy z 29 stycznia 2004 Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz.U. 2010r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.) w trybie przetargu nieograniczonego oznaczonego

nr sprawy została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza Wykonawcy do wykonania robotę budowlaną której przedmiotem jest remont hali gimnastycznej i galerii w Zespole Szkół dla Dorosłych w Bydgoszczy na warunkach określonych w:

- 1) *specyfikacji istotnych warunków zamówienia*,
2. Dokumentacja, specyfikacja i warunki, o których mowa w ust. 1 stanowią integralną część umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie uprawnienia niezbędne do realizacji niniejszej umowy lub będzie posługiwał się osobami/podwykonawcami posiadającymi stosowne uprawnienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robot budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności prawa budowlanego i sztuki budowlanej, ustawy Prawo zamówieniach publicznych.
5. Ponad czynności/roboty bezpośrednio wynikające z przedmiaru robót przedmiot umowy obejmuje również wszystko to, co z technicznego punktu widzenia jest i okaże się niezbędne do zrealizowania przedsięwzięcia inwestycyjnego.
6. Strony zgodnie stwierdzają, iż Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane przewidującego uprawnienie do wykonania robót budowlanych, związanych z wykonaniem przedmiotu umowy określonego w ust.1.
7. Mogą nastąpić zmiany w zakresie terminu realizacji w przypadku niemożności prowadzenia robót budowlanych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (w szczególności w sytuacji gdy wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne uniemożliwiają prowadzenie robót), a uznanych na piśmie przez Zamawiającego, termin zakończenia umowy może zostać zmieniony przez strony z uwzględnieniem czasu trwania przyczyny.

8. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotowego zamówienia strony zobowiązują się działać niezwłocznie przestrzegając obowiązujących przepisów i ustalonych zwyczajów.

§ 2

Na przedmiot umowy określony w § 1 składa się zakres rzeczowy robót wynikający z opisu określonego w Specyfikacji Istotnych warunków zamówienia, dokumentacji przetargowej, złożonej oferty oraz konieczności spełnienia warunków niniejszej umowy.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia ustala się na dzień
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia ustala się na dzień

§ 4

Strony zgodnie ustalają, że Zamawiający dostarczył Wykonawcy Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, wraz z załącznikami, dokumentacją zawierającą istotne dla Zamawiającego postanowienia i zobowiązania Wykonawcy, który stanowi integralną część umowy.

§ 5

1. Zamawiający ustala osobę odpowiedzialną za merytoryczne prowadzenie umowy w osobie p. tel., inspektor nadzoru budowlanego w osobie tel.
2. Osoba/y nadzorująca/inspektor nadzoru działa w granicach umocowania nadanego mu niniejszą umową i przepisami prawa budowlanego.
3. Wykonawca ustanawia
 - 2) Kierownika robót w osobie posiadających uprawnienia nr w specjalności budowlanej
4. Osoba/y wskazana w pkt 3 niniejszego § nie może być zmieniana bez uzyskania zgody Zamawiającego. Nowa osoba funkcyjna musi swoimi kwalifikacjami i doświadczeniem odpowiadać osobie zastępowanej, które to należy przedstawić Zamawiającemu na piśmie.

§ 6

1. Zamawiający najpóźniej w dniu przekazania pomieszczeń przeznaczonych do remontu wskaże Wykonawcy punkt poboru energii elektrycznej
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać, utrzymać i zlikwidować na własny koszt tymczasowe urządzenia terenu budowy
3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić ochronę mienia Zamawiającego znajdującego się na placu budowy lub w jego obrębie przed zniszczeniem lub uszkodzeniem oraz zachować jego pierwotny stan techniczny
4. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić na placu budowy warunki bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przestrzegać przepisy ppoż.
5. Wykonawca odpowiedzialny jest za ochronę środowiska naturalnego na placu budowy i jego obrębie.
6. Po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zlikwidowania urządzeń tymczasowych placu budowy i doprowadzić teren i pomieszczenia do pierwotnego stanu w terminie ustalonym na odbiór końcowy.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać na swój koszt zabezpieczenie budowy, strzeżenia znajdującego się na terenie remontowanych pomieszczeń a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.
2. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał remontowane pomieszczenia w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz we właściwym porządku.
3. Wykonawca zapewni oraz poniesie koszty związane z inwentaryzacją powykonawczą, wykonaną zgodnie z przepisami regulującymi tę problematykę.
4. Wykonawca zapewni oraz poniesie koszty związane z obsługą geologiczną, wykonaną zgodnie z przepisami regulującymi tę problematykę (*jeżeli zajdzie taka potrzeba*).
5. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren remontowanych pomieszczeń pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane, oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.
6. Wykonawca robót może składować niezbędne do wykonywania robót materiały, tylko w miejscach wyznaczonych i uzgodnionych z Inspektorem Nadzoru. Zabrania się składowania odpadów (betonów, zapraw itp.) powstałych w wyniku wykonywania robót, bezpośrednio na ziemi.
7. Wykonawca zobowiązany jest do ustawienia kontenera na odpady na własny koszt, z koniecznością ich opróżniania po każdym zapelnieniu.
8. Wykonawca nie może wwozić na teren Zamawiającego jakichkolwiek odpadów oraz składować żadnych substancji mogących zanieczyścić wodę, glebę, bądź powietrze atmosferyczne, a w przypadku gdy te substancje służą do wykonania robót dla Zamawiającego szczególnie ich składowania i stosowania należy uzgodnić z Zamawiającym.
9. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót wraz z protokołami potwierdzającymi przejęcie pomieszczeń (ewentualnie terenu) przez Zamawiającego.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów i urządzeń własnych.
2. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 1, powinny:
 - 1) odpowiadać wymogom wyrobów wprowadzonych do obrotu, określonym w art. 10 - ustawy Prawo Budowlane,
 - 2) nadawać się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych - zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 3) spełniać wymagania Specyfikacji Istotnych Warunków zamówienia, co do jakości.
3. Na każde żądanie Zamawiającego (osoby nadzorującej) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów i urządzeń dowody dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych zgodnie z obowiązującym prawem.
4. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego odnośnie jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy.
5. Badania, o których mowa w ust. 4 będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt. (z zastrzeżeniem pkt. 7)
6. Jeżeli Zamawiający zażąda badań dodatkowych, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania. (z zastrzeżeniem pkt. 7)
7. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi pełen zakres rzeczowy robót.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany siłami własnymi./ przy pomocy podwykonawców : *podać dane podwykonawców.*

§ 10

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, ustalone na podstawie kosztorysu ofertowego,
2. Cena (C) za wykonanie całości przedmiotu zamówienia wynosi kwotę netto zł (słownie: zł), natomiast wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości%, **wynosi kwotę brutto zł (słownie: zł).**
3. Ustalone w kosztorysie ofertowym ceny jednostkowe poszczególnych pozycji nie będą podlegały rewaloryzacji z tytułu inflacji czy zwwyżki cen, podniesienia stawki podatku VAT.
4. Podwyżka cen może nastąpić wyłącznie gdy dotychczasowa cena brutto spowoduje niemożność zrealizowania umowy lub spowoduje rażącą stratę Wykonawcy.
5. O każdorazowej obniżce cen **Wykonawca** zobowiązany jest pisemnie zawiadomić **Zamawiającego**, co najmniej na 7 dni przed zmianą ceny.
6. W przypadku podwyżki stawki podatku VAT, cena brutto musi pozostać na niezmiennym poziomie, a przy obniżce stawki podatku VAT cena brutto musi ulec obniżeniu o różnicę w zakresie stawki podatku (przy niezmiennym cenie netto).
7. W związku z prawem Zamawiającego do zaniechania określonych robót, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia odszkodowawcze.

§ 11

Niezależnie od obowiązków wymienionych w § 1 umowy Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczególne:

1. Pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do robót realizowanych przez podwykonawców – jeśli dotyczy,
2. Zapewnienia specjalistycznego kierownictwa robót budowlanych,(i innych - *jeśli dotyczy*).
3. Informowania osoby nadzorującej umowę o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających (jeśli dotyczy).
4. W wypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót budowlanych, ich części bądź urządzeń w toku realizacji - naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego.

§ 12

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne przez potrącenie bezpośrednio z wynagrodzenia lub poprzez osobną zapłatę, według wyboru Zamawiającego:
 - a) za zwłokę w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu jeżeli wina leży po stronie Wykonawcy (w tym również ewentualnie podwykonawców),
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 5% wynagrodzenia brutto
 - 2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary
 - a) za zwłokę w przekazaniu pomieszczeń remontowanych (w wysokości 0,02% wynagrodzenia zasadniczego za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w dokonaniu odbioru częściowego i końcowego robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 0,01% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w zapłacie faktur w wysokości odsetek ustawowych,

- d) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy spowodowanych wyłącznie działaniem umyślnym (czyli z winy umyślnej) Zamawiającego w wysokości 5% niezrealizowanej części umowy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody
 4. Jeżeli kara umowna z któregokolwiek tytułu wymienionego w umowie nie pokrywa poniesionej szkody, strona która poniosła szkodę, może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, dokumentując swoje roszczenie wyliczeniem rzeczywiście poniesionych szkód oraz ich ścisłym związkiem z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem danego zobowiązania umownego przez stronę drugą.
 5. Ustanowione w umowie odszkodowania na ogólnych zasadach lub w formie kar pieniężnych oraz uregulowanie tych odszkodowań lub kar przez stronę odpowiedzialną za niedopełnienie postanowień umowy, nie zwalnia tej strony z wykonania zobowiązań wynikających z umowy.
 6. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła postanowienia umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez stronę drugą z żądaniem zapłaty. Zamawiający w razie zwłoki w zapłacie kary może potrącić należną mu karę z dowolnej należności Wykonawcy za pisemnym powiadomieniem.
 7. Wykonawca w przypadku zwłoki może dochodzić zapłaty odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 13

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru pisemnie. Potwierdzenie tego wpisu lub brak ustosunkowania się inspektora nadzoru w terminie 7 dni od daty wpisu oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru w dniu wpisu. O tym fakcie Wykonawca zawiadomi Zamawiającego na piśmie.
3. Zamawiający najdalej w ciągu 5 dni od chwili otrzymania zawiadomienia dokona odbioru albo przekaże Wykonawcy pisemną decyzję ustalającą, jakie warunki muszą być jeszcze spełnione, aby odbiór mógł być dokonany zgodnie z umową.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w dniu odbioru komplet dokumentów wymaganych przepisami prawa budowlanego.
5. Wady stwierdzone przy odbiorze końcowym muszą być usunięte przez Wykonawcę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

§ 14

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosi m-cy licząc od daty odbioru końcowego ustalonej w protokole odbioru końcowego robót będących przedmiotem niniejszej umowy.
2. Zamawiający lub prawomocny użytkownik przedmiotu umowy w razie stwierdzenia ewentualnych wad wydanego przedmiotu umowy (*podczas jego eksploatacji*) w okresie rękojmi obowiązany jest do przedłożenia stosownej reklamacji najpóźniej w ciągu 7 dni roboczych od daty ujawnienia się wady.
3. Wykonawca powinien udzielić odpowiedzi pisemnej na przedłożoną reklamację:
 - 1) niezwłocznie jeżeli skutki ujawnionej wady zagrażają bezpieczeństwu życia, zdrowia, mienia,
 - 2) w innych przypadkach w ciągu 7 dni,
4. Po bezskutecznym upływie terminów jak wyżej reklamacja uważana będzie za uznaną w całości zgodnie z żądaniem Zamawiającego.

§ 15

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy będzie się odbywało fakturami przejściowymi, wystawionymi za okresy nie dłuższe niż miesięczne i dotyczące robót wykonanych w tym okresie.
2. Podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktur stanowią będąc podpisane przez przedstawiciela Zamawiającego (osobę/ym nadzorującą umowę) protokoły:
 - 1) w zakresie faktur przejściowych - protokoły stanu i wartości robót w okresie rozliczeniowym,
 - 2) w zakresie faktury końcowej – bezusterkowy protokół odbioru końcowego robót.

§ 16

Faktury przejściowe Wykonawcy będą wystawiane w terminie do 7 dni od daty podpisania protokołu stanu i wartości robót w miesiącu rozliczeniowym, a faktura końcowa w terminie do 7 dni od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 17

Strony postanawiają, że termin zapłaty prawidłowo wystawionych faktur Wykonawcy będzie wynosić do 30 dni od daty ich doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi. Zapłata zostanie dokonana przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

§ 18

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści ofert, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
3. Zarówno wystąpienie okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy jak i konieczność wprowadzenia zmian do umowy wymagają protokolarnego stwierdzenia wystąpienia takich okoliczności oraz uzasadnienia konieczności wprowadzenia zmian do niniejszej umowy.

§ 19

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 2) w razie ogłoszenia upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy,
 - 3) w razie wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 4) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 5) gdy Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 1 tydzień,
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
 - 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie 3 miesięcy od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w niniejszej umowie,
 - 2) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu stanu i wartości robót i protokołu końcowego odbioru robót,
 - 3) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. Strony mogą odstąpić od umowy w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.
5. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - 1) w terminie do 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, która odstąpiła od umowy,
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania odbioru przez Zamawiającego roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca odpowiedzialności nie ponosi oraz niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy przez niego dostarczone lub wzniesione,
 - 5) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,

§ 20

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) oraz właściwe przepisy Kodeksu cywilnego, w szczególności przepisy tytułu XVI oraz tytułu XV KC.

§ 21

Ewentualne spory wynikające na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy sąd w dla siedziby Zamawiającego.

§ 22

Umowę niniejszą sporządza się w dwóch egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej strony.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Roboty przygotowawcze w sali gimnastycznej Zespołu Szkół dla Dorosłych w Bydgoszczy

Zakres robót :

- zabezpieczenie podłogi drewnianej na całej powierzchni wzmocnioną folią malarską i papierem falistym
- demontaż kanałów wentylacji grawitacyjnej

Malowanie konstrukcji stalowej dachu

Zakres robót:

- Malowanie konstrukcji wykonać farbą ftalową – kolor jasnoszary, RAL 7001
- Płyty dachowe zmyć

Wentylacje grawitacyjne.

Zakres robót:

- Na istniejących przewodach wywiewników dachowych zamontować kratkę z siatki zgrzewanej o średnicy 600mm. Od spodu na ww. kanałach zamontować tace ociekowe.

Remont posadzki z deszczulek podłogowych.

Zakres robót:

- W podłożu posadzki osadzić tuleje do słupków do piłki siatkowej. Należy osadzić w posadzce tuleje nakryte ramką z dekle. (Tuleje i ramkę z dekle dostarczy zamawiający)
- Istniejącą listwę przyścienną wymienić lub oszlifować
- Posadzki cyklinować i lakierować trzykrotnie. Lakier podkładowy nitrocelulozowy typu kapon, zabezpieczający drewno przed ciemnieniem powodowanym lakierami poliuretanowymi. Posadzkę lakierować lakierami poliuretanowymi. Należy stosować lakiery jednoskładnikowe – 1K, czysto poliuretanowe do podłóg o dużym natężeniu ruchu, przeznaczone do budynków użyteczności publicznej. Lakier podkładowy i nawierzchniowy muszą być jednego producenta.
- Malowanie linii boiskowych. Kolory linii: koszykówka – czerwony, piłka halowa – biały, piłka ręczna – niebieski, siatkówka – biały, tenis ziemny.

Roboty przygotowawcze w sali gimnastycznej Zespołu Szkół dla Dorosłych w Bydgoszczy

Zakres robót :

- demontaż drabinek gimnastycznych
- demontaż osłony z siatki okien
- demontaż grzejników

Roboty murarskie: ościeżnice

Zakres robót:

- Wymiana wszystkich ościeżnic
- Montaż ościeżnic metalowych systemu Porta – lub równoważne (ościeżnice odpowiednie dla drzwi jedno i dwuskrzydłowych), ościeżnice stalowe kątowe duże, laminowane PCV, kolor – orzech

Tynki wewnętrzne

Zakres robót:

- Wykonanie rozdzielenia tynku murów i stalowych słupów – rozdzielenie należy wykonać w formie narożników z kątownika z/w 30x30x3 osadzonego w ścianie. W tym celu należy wymienić pas tynku na styku słupa stalowego ze ścianą. Do wymiany są cztery takie pasy (dwa na zewnętrznej ścianie szczytowej, dwa w narożnikach ściany podłużnej).

Podłoża pod malowanie. Gładzie.

Zakres robót:

- Ściany malowane farbą emulsyjną zmyć wodą z dodatkiem mydła.
- Szpachlowanie wykonać z 3mm warstwy białej gładzi gipsowej wzmocnionej polimerami – Atlas Uni – lub równoważna
- Przygotowanie ścian malowanych farbą olejną pod szpachlowanie wykonując na nim warstwę szczepną –warstwę wykonać należy z masy np. Atlas Rrunto-Plast – lub równoważną.
- Gładź pod powłokę olejną wykonać z dwóch warstw akrylowej masy szpachlowej wzmocnionej włóknami strukturalnymi – masa super-mocna – lub równoważna.
- Kolorystykę farby olejnej/ftalowej uzgodnić z zamawiającym.

Drzwi wewnętrzne.

Zakres robót:

- Drzwi systemu Porta – lub równoważne.
- Wypełnienie skrzydeł płytą wiórową otworową
- Typ Porta Okleina CPL HQ gr. 0,20mm, kolor – orzech
- Drzwi pełne – wzór 1.1. należy zamontować drzwi jedno – 1 komplet i dwuskrzydłowe – komplety
- Klamka z szyldem na wkładkę patentową, Porta OPAL.
- Narożniki otworów okiennych wykończone ochronnym kątownikiem z tworzywa
- Ościeża drzwi stalowych na całej wysokości wykończone płytkami gres.

Osłony grzejnikowe, parapety.

Zakres robót:

- Osłony wykonać według rysunku nr 1. Osłonę z blachy perforowanej, gr. 2,0mm, lakierowanej proszkowo. Blacha Pruszyński – lub równoważna.
- Parapety wykończyć płytkami gres jak na rysunku nr 1.
- Kolor płytek uzgodnić z zamawiającym

Załącznik nr 8 do SIWZ

Galeria.

Zakres robót:

- Gładzie na suficie, ścianach wykonać w technologii analogicznej do hali sportowej.
- Okładziny – ściana i półka otworu z płytek gres w zakresie koloru uzgodnić z zamawiającym
- Rura średnicy minimum 50mm, stanowiąca zwiększenie wysokości ściany podłużnej lakierowana proszkowo. Rura osadzona na wspornikach. Uzgodnić z zamawiającym.

**OPIS TECHNICZNY
REMONTU HALI SPORTOWEJ I GALERII**

**ZESPOŁU SZKÓŁ DLA DOROSŁYCH
PRZY ul. WIŚLANEJ 27
w BYDGOSZCZY**

Inwestor:

Zespół Szkół Dla Dorosłych w Bydgoszczy.
85-773 Bydgoszcz, ul. Wiślana 27.

I. Nazwa zadania:

Remont hali sportowej i galerii przy ul. Wiślanej 27 w Bydgoszczy.

II. Podstawa opracowania niniejszego opisu:

Archiwalne rzuty poziomo parteru i piętra w skali 1:50.

III. Zakres robót.

Zakres robót obejmuje malowanie ścian i lakierowanie posadzki z deszczulek w hali sportowej. Malowanie sufitu, ścian galerii. Wraz z pisanymi niżej robotami towarzyszącymi. Powierzchnia użytkowa hali wynosi 537,10m². Wysokość w narożniku 8,60m, wysokość w kalenicy 9,10m.

Powierzchnia galerii wynosi 60,70m², wysokość 2,70m.

IV. Opis stanu istniejącego.

Hala sportowa jest częścią sportowego kompleksu Zespołu Szkół. Połączona jest łącznikiem z częścią dydaktyczną.

Kompleks sportowy jest obiektem dwunawowym, składającym się z dwukondygnacyjnego zaplecza sanitarno-szatniowego i hali. Hala ma dach z konstrukcji stalowej, przekrycie z płyt warstwowych. Konstrukcja dachu oparta jest na dźwigarach z kształtowników stalowych obmurowanych cegłą pełną – obydwie ściany podłużne.

Galeria jest częścią zaplecza sanitarno-szatniowego. Sufit z płyt żelbetowych kanałowych, ściany murowane.

HALA SPORTOWA:

Konstrukcja dachu – stalowa.

Zewnętrzna ściana szczytowa – warstwowa. Od wewnątrz gazobeton gr. 12cm+ styropian +gazobeton gr. 12cm. W ścianie znajdują się dwa słupy z 2x[240.

Druga ściana szczytowa gr. 37cm z gazobetonu. Ściana bez słupów stalowych.

Powyższy opis ścian został stwierdzony na podstawie odkrywki. Według projektu części wewnętrzne ścian powinny być murowane z cegły pełnej.

Konstrukcja nośna hali jest w dobrym stanie technicznym. W zakresie remontu jest malowanie farbą ftalową konstrukcji stalowej dachu, oraz umycie płyt warstwowych.

Tynki ścian.

Wykonane tynki wewnętrzne traktować należy jako kat. II. Tynki zostały niestarannie zatarte, bez warstwy wygładzającej. Płaszczyzna tynku jest nierówna. Brak obrutki z zaprawy cementowej powoduje niedostateczne związanie z powierzchnią ściany. Próba odbicia w tzw. „głuchym” miejscu dała wynik zadowolający. Pozwala to na pozostawienie tynku w istniejącym stanie.

Wadą wykonania tynku ścian jest połączenie jedną warstwą dwóch rozdzielnych elementów – słupów stalowych i muru. Dotyczy to słupów w ścianie szczytowej zewnętrznej i 2 słupów

narożnych w ścianie podłużnej zewnętrznej. Ponadto podczas odkrywki stwierdzono, że siatka Rabitza na słupach jest nie zagruntowana zaprawą cementową. Skutkiem wadliwego wykonania tynku ścian są nieregularne rysy na styku elementów. Wadę tę należy wyeliminować w trakcie remontu.

Posadzka z deszczulek.

Posadzka powierzchniowo-elastyczna, na ruszcie drewnianym. Posadzka jest w zadowalającym stanie technicznym. Nie stwierdzono nierówności powierzchni, załamania Deszczułki podłogowe są w dobrym stanie technicznym, są dobrze przymocowane do podłoża. Wymianie ulegnie tylko część w obrębie wymienianych fundamentów pod słupki do siatkówki.

Listwa przyścienna wykonana jest z drewna twardego liściastego. Listwa zabrudzona jest farbą olejną ze ścian i dlatego konieczna jest jej wymiana. Posadzka drewniana wymaga cyklinowania, i lakierowania.

Malowanie.

Ściany po obwodzie do wysokości 2,60m malowane są farbą olejną, powyżej farbą emulsyjną. Malowanie olejne jest wykonane bardzo niestarannie. Farbę olejną nałożono bez szpachlowania na surowy tynk. Malowanie emulsyjne jest na nierównej powierzchni, silnie zabrudzone.

Drzwi wewnętrzne.

Drzwi płycinowe, w złym stanie technicznym nadające się do wymiany. Wymiana drzwi o identycznych wymiarach.

Drzwi zewnętrzne.

Drzwi z blachy stalowej, ocieplone. Drzwi w zadowalającym stanie technicznym. W zakresie remontu należy je obustronnie pomalować i uszczelnić od wewnątrz styk ramy stalowej z ościeżem.

Okna.

Okna PCV w dobrym stanie technicznym, nie podlegające remontowi. Osłona okien – z siatki ze sznurka w dobrym stanie technicznym, nie podlegające remontowi.

Podokienniki wnek grzejnikowych.

Podokienniki żelbetowe, niestarannie wykończone i malowane – do remontu.

Instalacje wewnętrzne.

Instalacja co. Grzejniki stalowe, z blachy lakierowanej. Grzejniki wymagają montażu osłon.

Instalacja wentylacji.

Instalacja jest nieczynna. W trakcie remontu należy zdemontować poziome kanały biegnące wzdłuż obu ścian szczytowych i odcinki na środku.

Instalacja elektryczna – nie podlegająca remontowi. Do wymiany drzwiczki wyłączników oświetlenia.

GALERIA:

Zakres robót obejmuje wykonanie gładzi gipsowych sufitu i ścian malowanych farbą emulsyjną, szpachlowaniu i malowaniu ścian malowanych farbą olejną. Istniejące otwory w suficie należy zabetonować, i otynkować.

Drewnianą osłonę ściany i parapet otworów zastąpić płytkami gresowymi. Narożniki okładzin wykończyć listwą aluminiową anodowaną.

V. Szczegółowy opis robót budowlanych.

HALA SPORTOWA:

1. Roboty przygotowawcze.

Prace przygotowawcze polegają na demontażu kanałów wentylacji grawitacyjnej, demontażu drabinek gimnastycznych, osłony z siatki okien, demontażu grzejników.

Podłogę drewnianą na całej powierzchni należy zabezpieczyć wzmocnioną folią malarską i papierem falistym. Zabezpieczenie jest niezbędne dla ochrony podłogi przed mechanicznym uszkodzeniem ze strony rusztowań.

2. Roboty murarskie:

Ościeżnice.

Ościeżnice wszystkich drzwi wewnętrznych podlegają wymianie. Należy zamontować ościeżnice metalowe systemu Porta – lub równoważne. Ościeżnice odpowiednie dla drzwi jedno i dwuskrzydłowych. Ościeżnice stalowe kątowe duże, laminowane PCV, kolor – orzech.

3. Tynki wewnętrzne.

Zakres robót obejmuje wykonanie rozdzielenia tynku murów i stalowych słupów. Rozdzielenie należy wykonać w formie narożników z kątownika z/w 30x30x3 osadzonego w ścianie. W tym celu należy wymienić pas tynku na styku słupa stalowego ze ścianą. Do wymiany są cztery takie pasy. Dwa na zewnętrznej ścianie szczytowej, dwa w narożnikach ściany podłużnej. Szczegóły wykonania pokazano na rysunku.

4. Podłoża pod malowanie. Gładzie .

Ściany malowane farbą emulsyjną należy dokładnie zmyć wodą z dodatkiem mydła. Szpachlowanie wykonać z 3mm warstwy białej gładzi gipsowej wzmocnionej polimerami. Atlasu Uni – lub równoważną.

Ściany malowane farbą olejną należy przygotować pod szpachlowanie wykonując na nim warstwę szepną. Warstwę tę należy wykonać z masy np. Atlas Rrunto-Plast – lub równoważnej. Gładź pod powłokę olejną wykonać z dwóch warstw akrylowej masy szpachlowej wzmocnionej włóknami strukturalnymi. Masa super-mocna – lub równoważna. Kolorystykę farby olejnej/fталowej uzgodnić z zamawiającym.

5. Malowanie konstrukcji stalowej dachu.

Malowanie konstrukcji wykonać farbą fталową w jasnoszarym kolorze, RAL 7001. Płyty dachowe zmyć.

6. Remont posadzki z deszczulek podłogowych.

W podłożu posadzki osadzić tuleje do słupków do piłki siatkowej. zamawiający. Należy osadzić w posadzce tuleje, nakryte ramką z dekle. Tuleje i ramkę z dekle dostarczy zamawiający.

Istniejącą listwę przyścienną posadzki wymienić lub oszlifować.

Posadzki cyklinować i lakierować trzykrotnie. Lakier podkładowy nitrocelulozowy, typu kapon, zabezpieczający drewno przed ciemnieniem powodowanym lakierami poliuretanowymi. Posadzkę lakierować lakierami poliuretanowymi. Należy stosować lakiery jednoskładnikowe – 1K, czysto poliuretanowe do podłóg o dużym natężeniu ruchu, przeznaczone do budynków użyteczności publicznej. Lakier podkładowy i nawierzchniowy muszą być jednego producenta.

7. Drzwi wewnętrzne.

Drzwi systemu Porta – lub równoważne. **Wypełnienie skrzydeł płytą wiórową otworową.** Typ Porta Okleina CPL HQ gr. 0,20mm, kolor - orzech. Drzwi pełne – wzór 1.1, Należy zamontować drzwi jedno – 1 komplet i dwuskrzydłowe – komplety. Klamka z szyldem na wkładkę patentową, Porta OPAL.

Narożniki otworów okiennych wykończone ochronnym kątownikiem z tworzywa.

Ościeża drzwi stalowych na całej wysokości wykończone płytkami gres.

8. Osłony grzejnikowe, parapety.

Osłony wykonać według rysunku nr 1. Osłonę z blachy perforowanej, gr. 2,0mm, lakierowanej proszkowo. Bacha Pruszyński – lub równoważna.

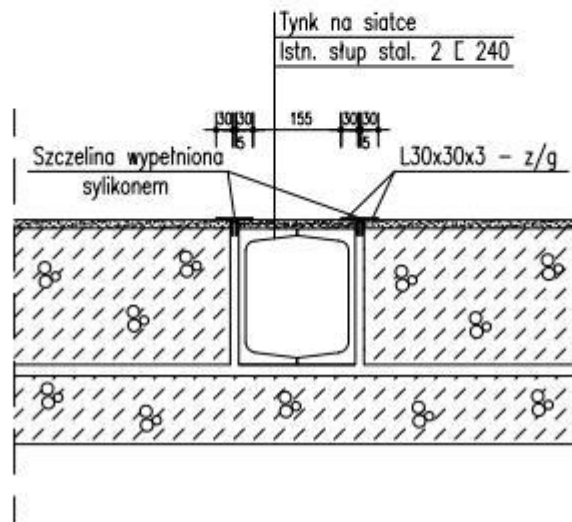
Parapety wykończyć płytkami gres jak na rysunku nr1. Kolor płytek uzgodnić z zamawiającym.

GALERIA:

Gładzie na suficie, ścianach wykonać w technologii analogicznej do hali sportowej.

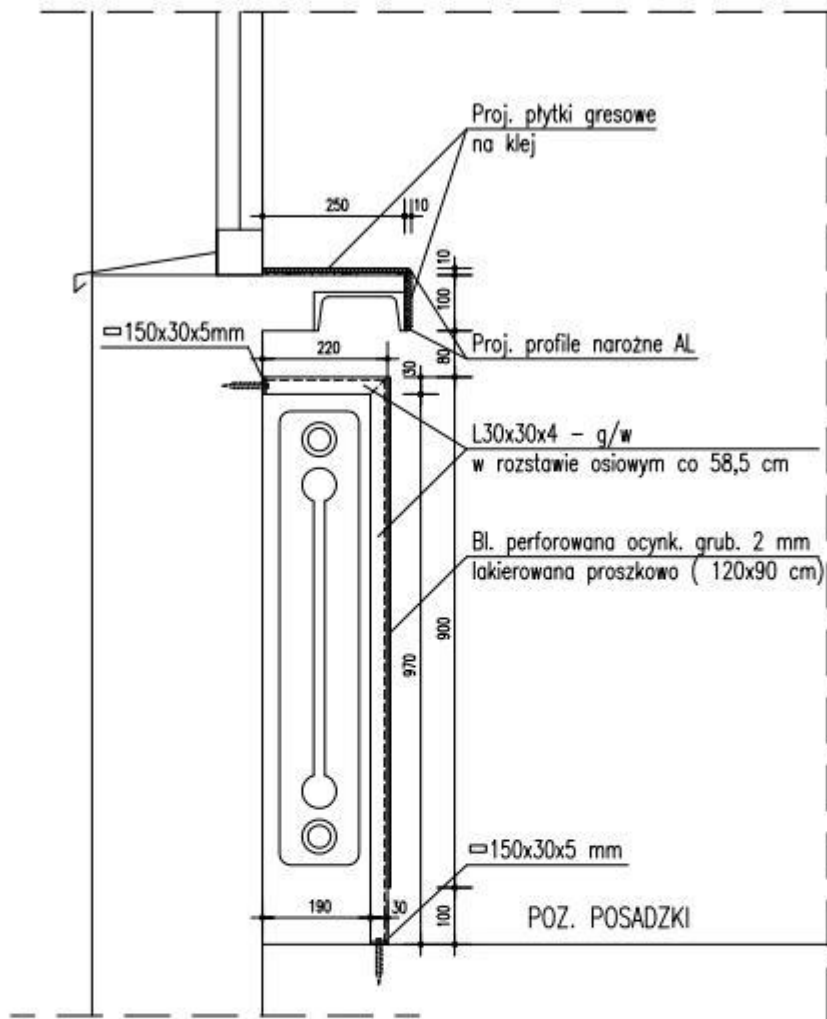
Okładziny – ściana i półka otworu z płytek gres w zakresie koloru uzgodnić z zamawiającym.

Rura średnicy minimum 50mm, stanowiąca zwiększenie wysokości ściany podłużnej lakierowana proszkowo. Rura osadzona na wspornikach. uzgodnić z zamawiającym.



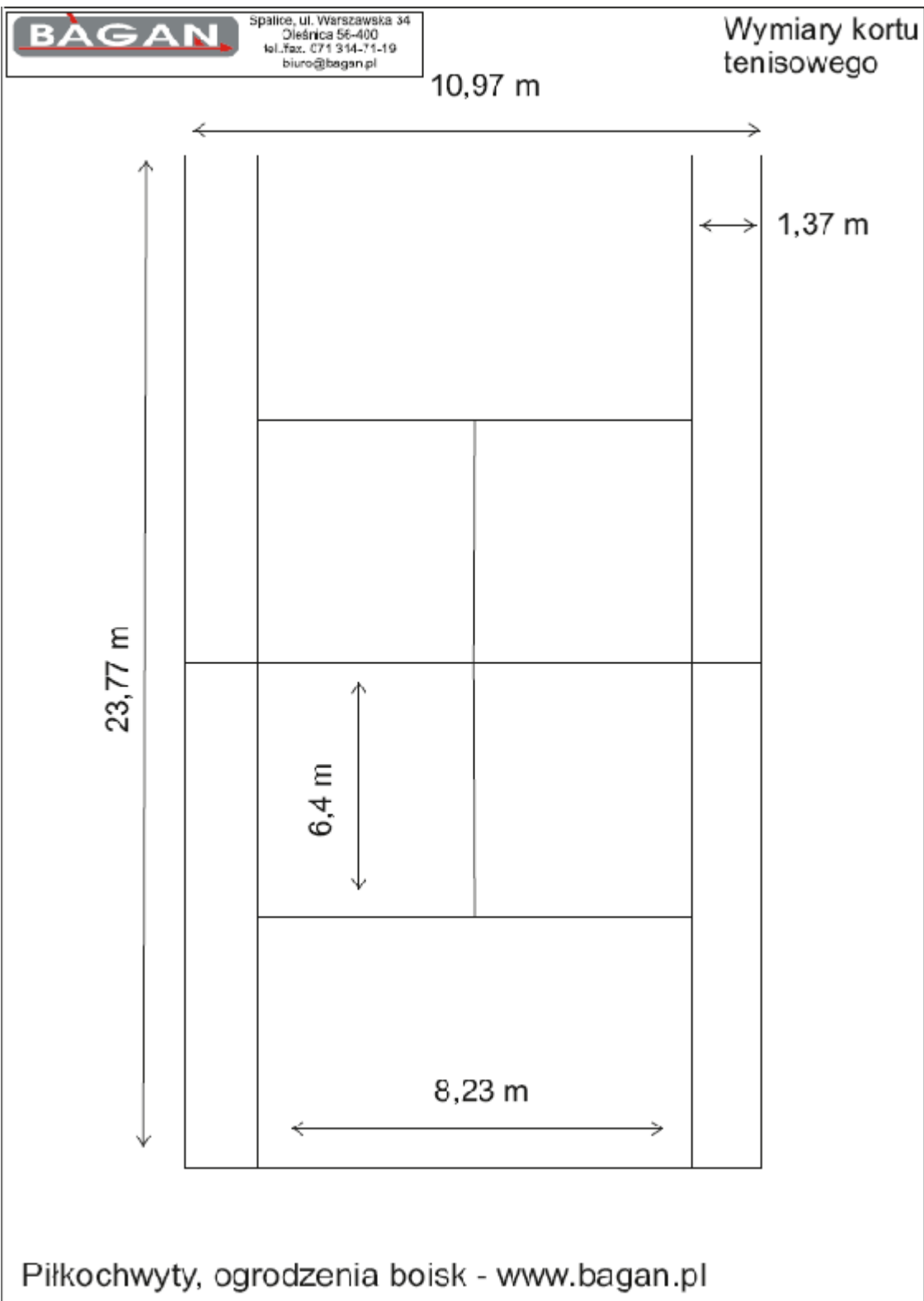
DETAL DYLATACJI 1:10

Zakład Projektowania i Nadzoru „EFEKT-BUD” A. Cieśla ul. Powalisza 2/35 Bydgoszcz		
inwestor	Zespół Szkół dla Dorosłych 85-773 Bydgoszcz, ul. Wisłana 27	
Zadanie	Remont hali sportowej i galerii Zespołu Szkół dla Dorosłych Bydgoszcz, ul. Wisłana 27	
Projektant	mgr inż. A. Cieśla	
Opracował	techn. P. Mikulski	
Data:	07.2012r.	Skala: 1:10
		Nr rys. 2

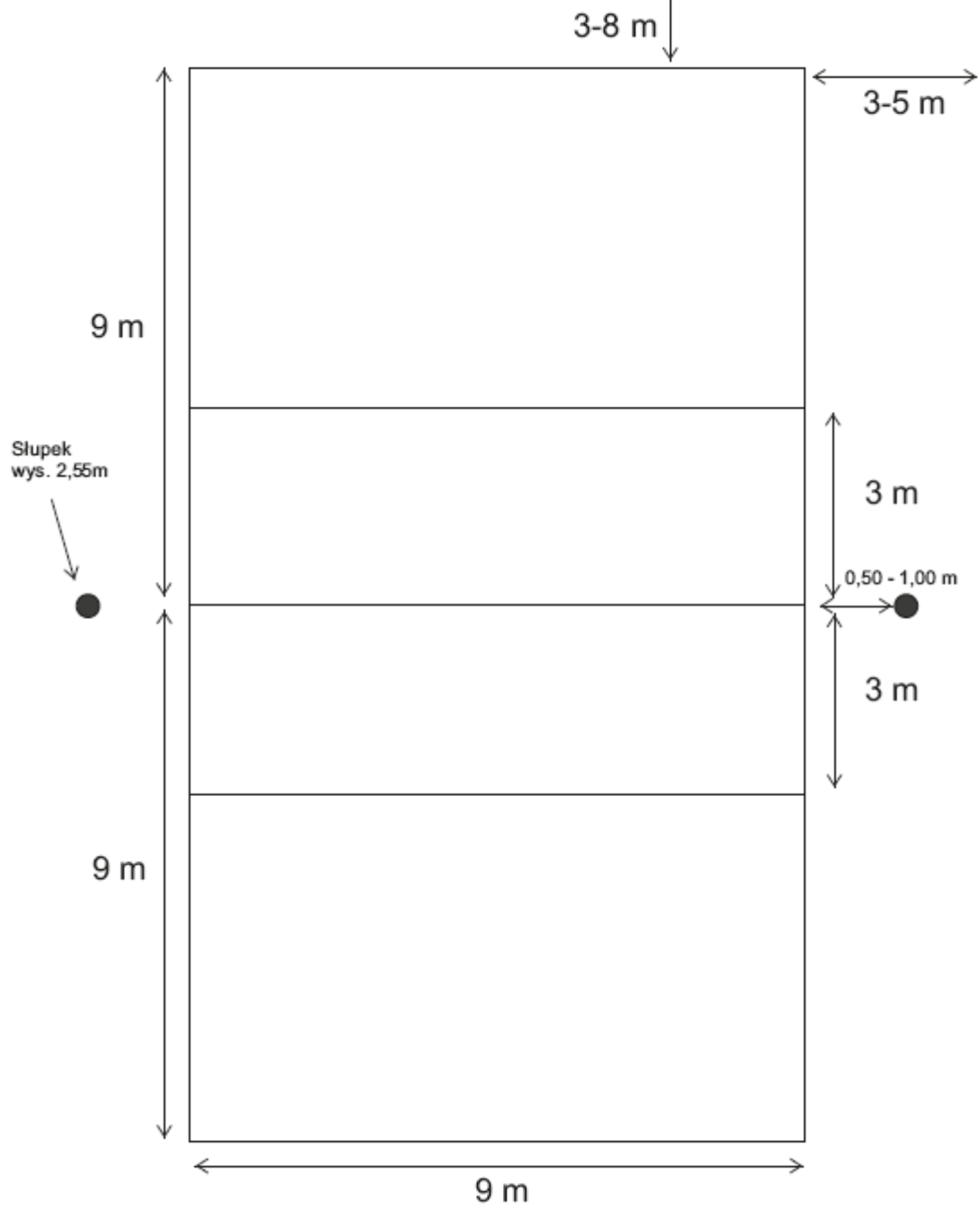


DETAL OBUDOWY GRZEJNIKA 1:10
(10 kpl.)

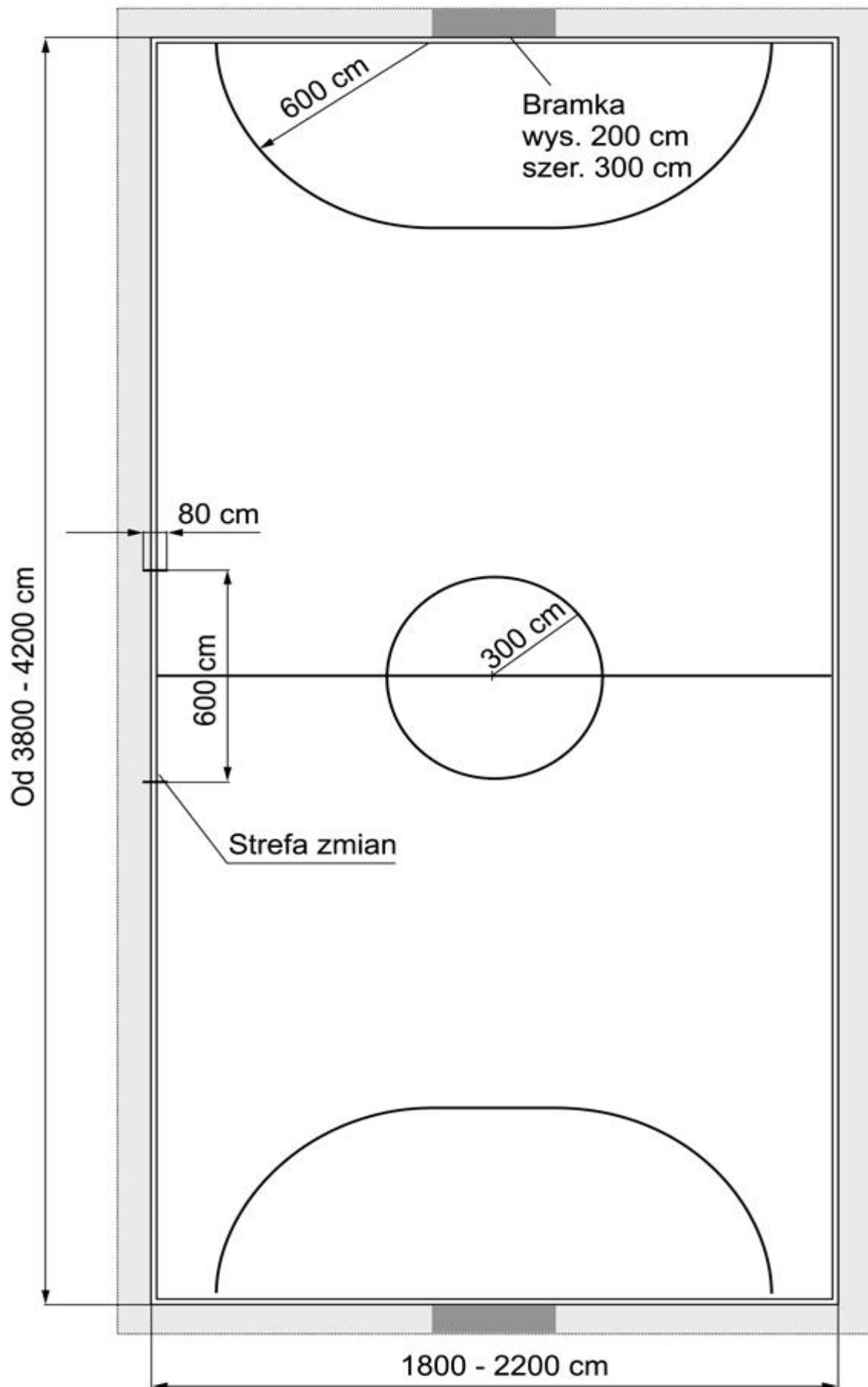
Zakład Projektowania i Nadzoru „EFEKT-BUD” A. Cieśla ul. Powalisza 2/35 Bydgoszcz		
Investor	Zespół Szkół dla Dorosłych 85-773 Bydgoszcz, ul. Wisłana 27	
Zadanie	Remont hali sportowej i galerii Zespołu Szkół dla Dorosłych Bydgoszcz, ul. Wisłana 27	
Projektant	mgr inż. A. Cieśla	
Opracował	techn. P. Mikulski	
Data:	07.2012r.	Skala: 1:10
		Nr rys. 1



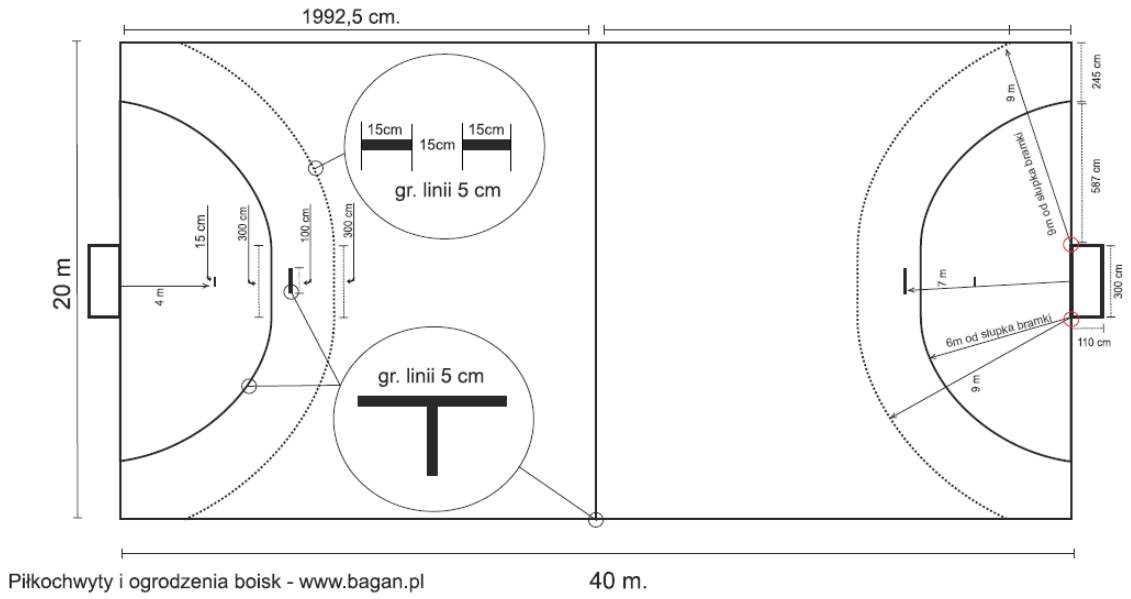
Wymiary boiska
do siatkówki

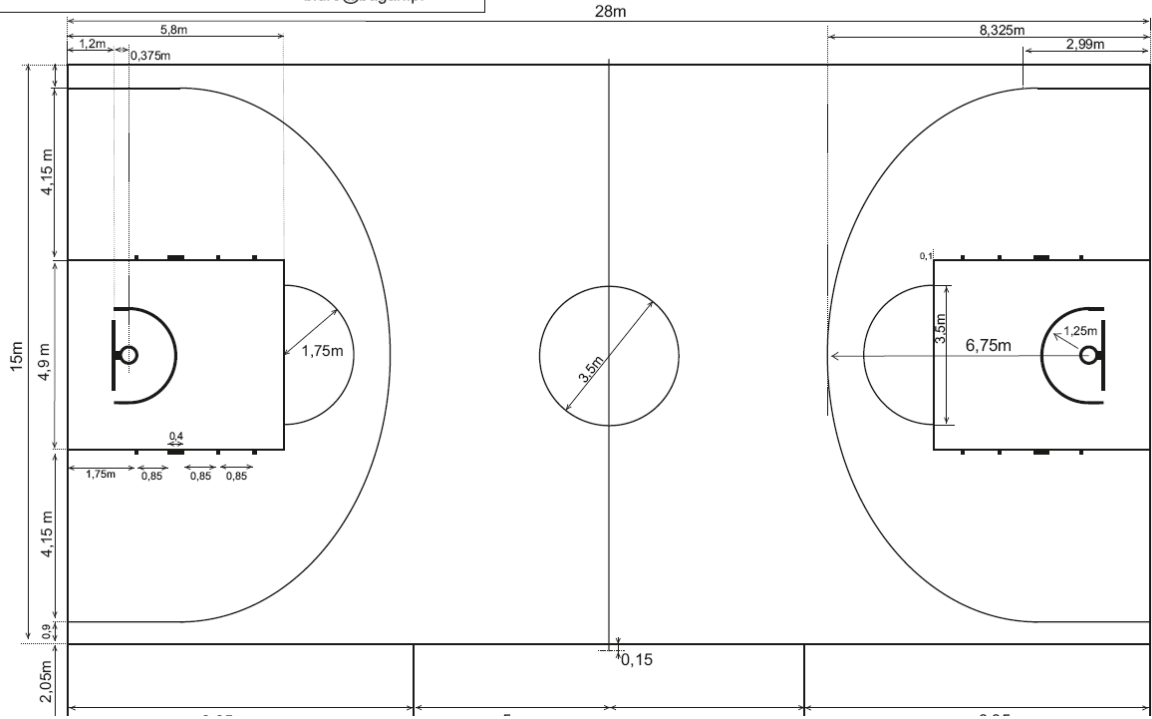


Piłkochwyty, ogrodzenia boisk - www.bagan.pl



Wymiary boiska do piłki halowej





zsdd - hala sportowa.PRD

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
HALA SPORTOWA					
Roboty przygotowawcze.					
1	d.1.1	Demontaż drabinek gimnastycznych, wyniesienie na korytarz. Przyjęto R = 0,50 r-g/szt 23	szt		
			szt	23.000	
				RAZEM	23.000
2	d.1.1	Demontaż siatki ochronnej okien. 30,00x4,70 = 141,00m2. Przyjęto R = 0,12 r-g/m2 141,00	m2		
			m2	141.000	
				RAZEM	141.000
3	d.1.1	Demontaż kanałów blaszanych wentylacji mechanicznej. 17,00x2 + 4,00x3 = 46,00m. Przyjęto R = 0,40r-g/m 46,00	m2		
			m2	46.000	
				RAZEM	46.000
4	KNR 4-01 d.1.1	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2 10354-04 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR 4-01 d.1.1	Wyniesienie skrzydła drzwiowego poza budynek. 10354-04 kalk. własna 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNR 4-01 d.1.1	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m2 (1,40+1,20)x2,00 = 5,20m2 5,20	m2		
			m2	5.200	
				RAZEM	5.200
7	KNR 4-01 d.1.1	Wyniesienie skrzydeł drzwiowych poza budynek 10354-05 kalk. własna 5,20	m2		
			m2	5.200	
				RAZEM	5.200
8	KNR 4-01 d.1.1	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.do 1 m2. Wykucie ramki wyłączników elektrycznych. 10354-06 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR 4-04 d.1.1	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odl. do 1 km 1107-01 1	t		
			t	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR 4-04 d.1.1	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km 1107-04 1	t		
			t	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNR 4-02 d.1.1	Demontaż grzejnika stalowego płytowego dwurzędowego GP-2 i GP-4 10521-02 10	kpl.		
			kpl.	10.000	
				RAZEM	10.000
12	d.1.1	Zabezpieczenie istniejącej podłogi folią malarską wzmocnioną. Przyjęto nakłady 0,02r-g/m2. Pu = 537,10 537,10	m2		
			m2	537.100	
				RAZEM	537.100
13	d.1.1	Zabezpieczenie istniejącej podłogi papierem falistym. Przyjęto nakłady 0,02r-g/m2. Pu = 537,10 537,10	m2		
			m2	537.100	
				RAZEM	537.100
14	KNR 2-02 d.1.1	Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe wys.do 8 m 1611-07 537,10	m2		
			m2	537.100	
				RAZEM	537.100
15	KNR 4-01 d.1.1	Obsadzenie ramki drzwi stalowych wyłączników oświetlenia. Ramka o wymiarach 0,30x0,40 10320-01 analogia 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
Roboty murarskie					
16	d.1.2	Doplata za ramkę i drzwi malowane proszkowo. kalk. własna 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
17	KNR 4-01 d.1.2	Obsadzenie ościeżnic stalowych o pow.otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegiel. 1,00x2,00 = 2,00m2 2,00	m2		
			m2	2.000	
				RAZEM	2.000

- 2 -

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	d.1.2	Dopłata za ościeżnicę metalową kątową dużą systemu Porta - lub równoważną. Ościeżnica, szerokości 100, ściany murowane, laminowana pcv.	szt.		
	1		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
19	KNR 4-01	Obsadzenie ościeżnic stalowych o pow.otworu ponad 2.0 m2 w ścianach z cegieł	m ²		
d.1.2	0320-03	5,20	m ²	5.200	
				RAZEM	5.200
20	d.1.2	Dopłata za ościeżnicę metalową kątową dużą systemu Porta - lub równoważną. Ościeżnica, drzwi dwuskrzydłowych, szerokości 120 i 140, ściany murowane, laminowana pcv.	szt.		
	2		szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
21	d.1.2	Dopłata za trzeci zawias do obu skrzydeł	szt		
	4		szt	4.000	
				RAZEM	4.000
Roboty tynkarskie.					
22	KNR 4-01	Odbicie tynków wewn.z zaprawy wapiennej pasami o szer.do 15 cm. Ściana szczytowa i podłużna (9,00x2x2 + 8,60x2) = 53,70m	m		
d.1.3	0702-01	53,70	m	53.700	
				RAZEM	53.700
23	KNR 4-01	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szer.do 30 cm. Ściana szczytowa.	m		
d.1.3	0702-06	9,00x2 = 18,00m 18,00	m	18.000	
				RAZEM	18.000
24	KNR 4-01	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową.	m ²		
d.1.3	0704-03	18,00x0,30 = 5,40m ² 5,40	m ²	5.400	
				RAZEM	5.400
25	KNR 2-02	Narożniki z kątownika z/g 30x30x3. Cj = 1,90kg/m.	m		
d.1.3	1217-03	Zmienić odpowiednio M. Należy zmienić R = robotytnicy+ malarze = 0,22r-g/m. (9,00x2x2x2 + 8,60x2) = 106,00m	m	106.000	
	kalk. własna	106,00		RAZEM	106.000
26	d.1.3	Wypełnieni silikonem szczeliny. Nakłady R przyjęto 0,10r-g/m. Zużycie silikonu 0,10330ml/m	m		
	kalk. własna	106,00	m	106.000	
				RAZEM	106.000
27	KNR 4-01	Wykon.pasów tynku zwyk.kat.III o szer. do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokryw.brudzy uprzed.zamurow.ceglami lub dachówkami.	m		
d.1.3	0705-01	6,00x2x2 + 8,60x2x1,5 = 61,80 61,80	m	61.800	
				RAZEM	61.800
28	KNR 4-01	Wykon.pasów tynku zwyk.kat.III o szer. do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokryw.brudzy z osiatkowaniem siatką cięto-ciągnioną. Usunąć z nakładów M siatkę.	m		
d.1.3	0705-05	9,00x2 = 18,00 18,00	m	18.000	
				RAZEM	18.000
29	KNR 4-04	Transport gruzu samochodem samowładowczym przy ręcznym załadowaniu i mechanicznym rozładowaniu na odł.do 1 km	m ³		
d.1.3	1105-01	1,00	m ³	1.000	
				RAZEM	1.000
30	KNR 4-04	Transport gruzu samochodem samowładowczym przy ręcznym załadowaniu i mechanicznym rozładowaniu - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km	m ³		
d.1.3	1105-02	1,00	m ³	1.000	
				RAZEM	1.000
31	d.1.3	Oplata za utylizację gruzu na miejskim wysypisku śmieci	m ³		
	kalk. własna	1,00	m ³	1.000	
				RAZEM	1.000
Malowanie konstrukcji dachu i mycie sufitu.					
32	d.1.4	Mycie sufitu z płyt warszowych. Pu = 537,10m ² . R = 0,10r-g/m ²	m ²		
	kalk. własna	537,10	m ²	537.100	
				RAZEM	537.100
33	KNR 4-01	Lakierowanie powierzchni metalowych gładkich - konstrukcja stalowa dachu.	m ²		
d.1.4	1213-01	Farba ftalowa. 180,00	m ²	180.000	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
Uzupełnienie systemu istniejącego wentylacji.					
34	d.1.5	Przykręcenie osłony średnicy 600mm do spodu kanału. Osłona z siatki zgrzewanej. Przyjęto R = 4 r-g/kpl. M = osłona.	kpl		
			kpl	3,000	
				RAZEM	3,000
35	d.1.5	Przykręcenie tacy ociekowej średnicy 600mm do spodu kanału. Przyjęto R = 4 r-g/kpl.	kpl		
			kpl	3,000	
				RAZEM	3,000
Roboty okładzinowe.					
36	d.1.6	Wypełnienie silikonem styku ramy drzwi metalowych z ościeżem 2x3,50 + 2,15 = 9,15m. R = 0,20r-g/m. M = silikon = 0,20x330ml/m	m		
			m	9,150	
				RAZEM	9,150
37	KNR 2-02 d.1.6	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 cm układane na klej bez przecinania płytek - przygotowanie podłoża. Ościeża drzwi stalowych ściany szczytowej. 3,50x2 = 7,00	m		
			m	7,000	
				RAZEM	7,000
38	KNR 2-02 d.1.6	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 cm układane na klej bez przecinania płytek metodą zwykłą. Wykończenie płytkami ościeży drzwi stalowych ściany szczytowej. 7,00	m		
			m	7,000	
				RAZEM	7,000
39	d.1.6	Dopłata za flizówkę aluminiową anodowaną. 7,00	m		
			m	7,000	
				RAZEM	7,000
40	KNR 2-02 d.1.6	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 25x25 cm układane na klej bez przecinania płytek - przygotowanie podłoża. Parapety ściany okiennej. 2,70x10 = 27,00	m		
			m	27,000	
				RAZEM	27,000
41	KNR 2-02 d.1.6	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 25x25 cm układane na klej bez przecinania płytek metodą zwykłą. Wykończenie płytkami parapetów ściany okiennej. 27,00	m		
			m	27,000	
				RAZEM	27,000
42	d.1.6	Dopłata za flizówkę aluminiową anodowaną. 27,00	m		
			m	27,000	
				RAZEM	27,000
43	KNR 2-02 d.1.6	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 10x10 cm układane na klej bez przecinania płytek - przygotowanie podłoża. Czoło parapetów ściany okiennej. 27,00	m		
			m	27,000	
				RAZEM	27,000
44	KNR 2-02 d.1.6	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 10x10 cm układane na klej bez przecinania płytek metodą kombinowaną. Wykończenie czoła parapetów ściany okiennej. 27,00	m		
			m	27,000	
				RAZEM	27,000
45	d.1.6	Dopłata za flizówkę aluminiową anodowaną. 27,00	m		
			m	27,000	
				RAZEM	27,000
Gładzie gipsowe, roboty malarskie.					
46	KNR 4-01 d.1.7	Zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2. Powierzchni ścian malowane farbą emulsyjną. Ściany: (8,60-2,60)x30,35 = 182,10m2 (8,60-1,20)x30,35 = 224,60m2 (8,85-2,60)x17,70x2 = 221,30m2 ościeża: (2,70+4,65x2)x0,25x10 = 30,00m2 Razem ściany i ościeża bez potrąceń = 658,00m2 potrącenia: - (2,70x4,65x10 + 4,15x1,50x5) = -156,70m2 Ogółem: = 501,30m2	m ²		
			m ²	501,300	
				RAZEM	501,300

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
47	d.1.7 kalk. własna	Nalożenie wasty szczepnej na ściany pokryte farbą olejną. Jako środek stosować Atlas Grunto-Plast - lub równoważny. Nakłady R w wysokości 0,16g/m ² Przyjęto zużycie masy w ilości 0,50kg/m ² . Zmodyfikować odpowiednio nakłady M. 17,70x2,60x2 + 30,35x(1,20 + 2,60) = 207,40m ² potrącenia: -[2,15x3,5 + (1,40+1,20)x2,00] = -12,70m ² ogółem: 194,70m ² 194,70	m ²		
			m ²	194.700	
				RAZEM	194.700
48	KNR 2-02 d.1.7 2009-02 kalk. własna	Tynki (gładzie) jednowarstw. wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku. Gładź wykonana przy użyciu białej masy szpachlowej, wzmocnionej polimerami. 501,30	m ²		
			m ²	501.300	
				RAZEM	501.300
49	KNR 0-23 d.1.7 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą. 501,30	m ²		
			m ²	501.300	
				RAZEM	501.300
50	KNR 2-02 d.1.7 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłożu gipsowych z gruntowaniem 501,30	m ²		
			m ²	501.300	
				RAZEM	501.300
51	KNR 2-02 d.1.7 1503-03 kalk. własna	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową tynków wewn.z dwukrotnym szpachlowaniem. Szpachlowanie z wykorzystaniem szpachlówki akrylowej, wzmocnionej włóknami strukturalnymi. Zamienić szpachlówkę olejną na akrylową z włóknami. 194,70	m ²		
			m ²	194.700	
				RAZEM	194.700
52	KNR 2-02 d.1.7 1510-08	Jednokrot.lakierowanie emalią olejną lub ftalową powierzchni metalowych pełnych ponad 0,5 m ² . Drzwi stalowe ściany szczytowej. 2,15x3,50x2 = 15,05m ² 15,05	m ²		
			m ²	15.050	
				RAZEM	15.050
53	KNR 2-02 d.1.7 1512-06	Jednokrotne lakierowanie emalią rur stal.i blaszanych o śr.do 50 mm 60,00	m		
			m	60.000	
				RAZEM	60.000
Stolarka drzwiowa.					
54	KNR 2-02 d.1.8 1017-02 kalk. własna	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. ponad 1.6 m ² fabrycznie wykończone. Drzwi systemu Porta - lub równoważne. Laminowane Okleina cpl hq 0,20mm, pełne, wzór 1.1. kolor orzech. Nakłady R kalkulować indywidualnie. 1,00x2,00 = 2,00m ² 2,00	m ²		
			m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
55	KNR 2-02 d.1.8 1017-02 kalk. własna	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne dwudzielne pełne o pow. ponad 1.6 m ² fabrycznie wykończone. Nakłady R kalkulować indywidualnie. (1,40+1,20)x2,00 = 5,20m ² 5,20	m ²		
			m ²	5.200	
				RAZEM	5.200
56	d.1.8 kalk. własna	Dopłata za rozmiar 100 1	szt		
			szt	1.000	
				RAZEM	1.000
57	d.1.8 kalk. własna	Dopłata za wypełnienie płyta otworową 5	szt		
			szt	5.000	
				RAZEM	5.000
58	d.1.8 kalk. własna	Dopłata za klamkę z szyldem. Klamka Porta OPAL 3	kpl		
			kpl	3.000	
				RAZEM	3.000
59	d.1.8 kalk. własna	Dopłata za wkładkę patentową 3	kpl		
			kpl	3.000	
				RAZEM	3.000
60	d.1.8 kalk. własna	Zabezpieczenia kątowe tworzywa teksturowanego. Kątownik z tworzywa 75x75mm. 2,00x6 = 12,00 12,00	m		
			m	12.000	
				RAZEM	12.000
Remont posadzki.					
61	KNR-W 4-01 d.1.9 0814-02	Uzupełnienie posadzek z deszczulek o grub. 19-22 mm mocowanych na gwoździe o pow. do 5 m ² w jednym miejscu 4,00	m ²		
			m ²	4.000	
				RAZEM	4.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
62	KNR-W 4-01 d.1.90815-08	Wymiana listew przyściennych z drewna liściastego. Usunąć z nakładów M pa- stę. (17,70 + 30,35)x2 = 96,10m 96,10	m	96.100	
				RAZEM	96.100
63	kalk. własna	Montaż tulej słupków do siatkówki. Przyjęto R = 10r-g/ kpl. Słupek zamawiającego. 2	kpl	2.000	
				RAZEM	2.000
64	KNR-W 4-01 d.1.90816-03 kalk. własna	Mechaniczne szlifowanie starych posadzek z deszczulek o pow. ponad 8 m2. Pu = 537,10m2 537,10	m ²	537.100	
				RAZEM	537.100
65	KNR 2-02 d.1.91111-08 analogia	Jednokrotne lakierowanie parkietu. Lakierowanie lakierem podkładowym Capon Domalux - lub równoważnym. R = x 1/3. Usunąć z nakładów utwardzac. 537,10	m ²	537.100	
				RAZEM	537.100
66	KNR 2-02 d.1.91111-08 kalk. własna	Trzykrotne lakierowanie parkietu. Lakier poliuretanowy jednoskładnikowy. Do- malux połysk antypoślizgowy, do obiektów użyteczności publicznej. Zmienić na- kłady M - usunąć z nakładów utwardzac. 537,10	m ²	537.100	
				RAZEM	537.100
67	kalk. własna	Malowanie farbą linii boiskowych. Linie niżej wymienionych gier sportowych: - piłka siatkowa, piłka koszykowa, piłka ręczna, tenis ziemny, piłka halowa. 1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
Oslony grzejnikowe.					
68	kalk. własna	Wykonanie i montaż ramy stalowej osłony. Ciężar kompletu ramy wynosi 8,0kg. Przyjęto nakłady R = 10r-g/kpl 10	kpl	10.000	
				RAZEM	10.000
69	kalk. własna	Montaż blach perforowanych. Blacha, gr. 2,0mm, ocynkowana, lakierowana proszkowo. Blacha perforowana Puszyński - lub równoważna. 1,30x1,00x10 = 13,00m2 Nakłady R przyjęto 1,00r-g/m2. 13,00	m ²	13.000	
				RAZEM	13.000
Roboty różne.					
70	KNR 2-15 d.1.10419-02 1	Grzejniki stalowe jednopłytkowe GP-4 o dług. 1060 mm. Montaż grzejników zamawiającego (grzejniki z demontażu). 10	kpl.	10.000	
				RAZEM	10.000
71	kalk. własna	Montaż drabinek gimnastycznych. Przyjęto 1,00 r-g/szt 23	szt	23.000	
				RAZEM	23.000
72	kalk. własna	Montaż siatki ochronnej okien. 30,00x4,70 = 141,00m2. Przyjęto R = 0,24 r-g/m2 141,00	m ²	141.000	
				RAZEM	141.000
GALERIA					
Roboty przygotowawcze					
73	KNR 4-01 d.2.10354-04 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2. Demontaż drewnianych podokienników. 5	kpl	5.000	
				RAZEM	5.000
74	KNR 4-01 d.2.10354-04 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2. Demontaż drewnianych osłon ślany. 5	kpl	5.000	
				RAZEM	5.000
75	KNR 4-01 d.2.10354-04 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2. Demontaż drewnianych nakryw na stropie. 2	kpl	2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
76	d.2.1	Zabezpieczenie istniejącej podłogi folią malarską wzmocnioną. Przyjęto nakłady 0,02r-g/m2. Pu = 537,10 60,70	m ²	RAZEM	2.000
			m ²	60.700	
				RAZEM	60.700
77	d.2.1	Zabezpieczenie istniejącej podłogi papierem falistym. Przyjęto nakłady 0,02r-g/m2. Pu = 537,10 60,70	m ²		
			m ²	60.700	
				RAZEM	60.700
Roboty betonowe.					
78	KNR 4-01 d.2.2	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej płyt stropowych i dachowych	m ²		
	0201-06	2,00	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
79	KNR 4-01 d.2.2	Uzupełnienie zbrojonych płyt stropowych z betonu monolitycznego	m ³		
	0203-08	0,20	m ³	0.200	
				RAZEM	0.200
80	KNR 4-01 d.2.2	Przygotowanie masy betonowej - beton zwirowy kl.B-15	m ³		
	0214-03	0,20	m ³	0.200	
				RAZEM	0.200
Roboty tynkarskie.					
81	KNR 4-01 d.2.3	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebiściach o pow. 1 miejsca do 0.25 m2 na stropach	szt.		
	0706-07	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
82	KNR 4-01 d.2.3	Uzupełnienie tynków zwyk.wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły,pustaków ceram.,betonu na stropach	szt.		
	0709-06	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
Gładzie, roboty okładzinowe, malowanie.					
83	KNR 4-01 d.2.4	Zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m2. Powierzchni ścian malowane farbą emulsyjną. Sufit: Pu = 60,70m2 + spocznik 2,50x1,00 = 63,20m2 Ściany: (3,0+30,35x2+2,00+1,00)x(2,70-1,55) = 76,70m2 Ościeża: (4,15+1,50x2)x0,40x5 = 14,30m2 Razem ściany i ościeża bez potrąceń = 154,20m2 potrącenia: - 4,15x1,50x5 = -31,30m2 Ogółem: = 123,10m2 123,10	m ²		
	kalk. własna		m ²	123.100	
				RAZEM	123.100
84	d.2.4	Nalozenie wstwy szczepnej na ściany pokryte farbą olejną. Jako środek stosować Atlas Grunto-Plast - lub równoważny. Nakłady R w wysokości 0,16r-g/m2 Przyjęto zużycie masy w ilości 0,50kg/m2. Zmodyfikować odpowiednio nakłady M. 30,35x1,10 + (3,00 + 30,35 + 2,00 + 1,00)x1,55 = 56,35m2 potrącenia: -0,80x1,55x6 = -7,45m2 ogółem: 82,30m2 82,30	m ²		
	kalk. własna		m ²	82.300	
				RAZEM	82.300
85	KNR 2-02 d.2.4	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na stropie i ścianach na podłożu z tynku. Gładź wykonana przy użyciu białej masy szpachlowej, wzmocnionej polimerami. 123,10	m ²		
	kalk. własna		m ²	123.100	
				RAZEM	123.100
86	KNR 2-02 d.2.4	Dopłata za pogrubienie gładzi o 2mm. Gładź wykonana przy użyciu białej masy szpachlowej, wzmocnionej polimerami. 123,10	m ²		
	kalk. własna		m ²	123.100	
				RAZEM	123.100
87	KNR 0-23 d.2.4	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą. 123,10	m ²		
			m ²	123.100	
				RAZEM	123.100
88	KNR 2-02 d.2.4	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem 123,10	m ²		
			m ²	123.100	
				RAZEM	123.100

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
89	KNR 2-02 d.2.4 1503-03 kalk. własna	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową tynków wewn.z dwukrotnym szpachlowaniem. Szpachlowanie z wykorzystaniem szpachlówki akrylowej, wzmocnionej włóknami strukturalnymi. Zamienić szpachlówkę olejną na akrylową z włóknami. 82,30	m ² m ²	 82.300	 82.300
90	KNR 4-01 d.2.4 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o pow. ponad 1.0 m2 0,80x2,00x2,50x6 = 24,00m2 24,00	m ² m ²	 24.000	 24.000
91	KNR 4-01 d.2.4 1212-04	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 7,20	m ² m ²	 7.200	 7.200
92	KNR 4-01 d.2.4 1207-01 analogia	Jednokrotne malowanie farbami olejnymi drewnianej listwy przyściennej. 67,00	m m	 67.000	 67.000
93	KNR 4-01 d.2.4 1209-06	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o pow. ponad 1.0 m2. 1,20x1,20x2 = 2,88m2 2,88	m ² m ²	 2.880	 2.880
94	KNR 2-02 d.2.4 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża. Nałożenie warstwy kontaktowej z kleju. 30,00x0,60 = 18,00m2 18,00	m ² m ²	 18.000	 18.000
95	KNR 2-02 d.2.4 0829-08	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą. Ostrożna z płytek gres na ścianach. 18,00	m ² m ²	 18.000	 18.000
96	d.2.4 kalk. własna	Dopłata za flizówkę aluminiową anodowaną. (30,00+0,60)x2 = 61,20m 61,20	m m	 61.200	 61.200
97	KNR 2-02 d.2.4 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża. Nałożenie warstwy kontaktowej z kleju. 4,15x0,40x5 = 8,30m2 8,30	m ² m ²	 8.300	 8.300
98	KNR 2-02 d.2.4 0829-08	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 40x40 cm na klej metodą zwykłą. Ostrożna z płytek gres na ścianach. 8,30	m ² m ²	 8.300	 8.300
99	d.2.4 kalk. własna	Dopłata za flizówkę aluminiową anodowaną. 4,15x2x2x5 = 83,00m 83,00	m m	 83.000	 83.000
Ślusarka.					
100	d.2.5 kalk. własna	Dostawa i montaż rury ze stali ocynkowanej ognio i lakierowanej proszkowo wysokości 15cm. Wszystkie nakłady. 4,00x5 = 20,00m 20,00	m m	 20.000	 20.000
				RAZEM	20.000