

.....
(pieczęć Wykonawcy)

.....
(NIP Wykonawcy)

OFERTA

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym zamieszczonym na stronie internetowej Zespołu Szkół i Placówek nr 1 w Bydgoszczy (bip.edu.bydgoszcz.pl/zsp01) i na tablicy ogłoszeń w siedzibie ZSiP nr 1

I. Oferujemy wykonanie zamówienia polegającego na wykonaniu **Remontu placu zabaw zlokalizowanego na terenie Zespołu Szkół i Placówek nr 1 ul. Stawowa 53 w Bydgoszczy** w zakresie i na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ), w tym umowy:

1. Za cenę brutto: zł (słownie: złotych.
2. udzielając lat¹ rękojmi za wady na wykonany przedmiot zamówienia,
3. na warunkach płatności wynikających z umowy Zamawiającego.

II. W terminie i na warunkach płatności – zgodnie z zapisami siwz;

Termin wykonania przedmiotu zamówienia 3.12.2019 r.

W celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej uPzp) powołujemy się na zasoby poniższych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ust 1 uPzp²

1) nazwa (firma) podmiotu:

.....

dotyczy spełnienia warunków, o których mowa w art. 22 ust 1b pkt. 3 uPzp w zakresie opisanym w pkt V.2.1 siwz

2) nazwa (firma) podmiotu:

.....

dotyczy spełnienia warunków, o których mowa w art. 22 ust 1b pkt. 3 uPzp w zakresie opisanym w pkt V.2.2 siwz

W załączniku do oferty składamy dokumenty (np. zobowiązania), o których mowa w pkt.X.1.5 siwz

III. Zamierzamy powierzyć podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia:

- a) wykonanie części dot.³
podwykonawcy⁴
adres
- b) wykonanie części dot.⁵
podwykonawcy⁶
adres

IV. Oświadczamy, że:

- 1) wykonamy zamówienie zgodnie z siwz oraz załącznikami do siwz
- 2) czynności określone przez Zamawiającego zgodnie z art. 29 ust 3a uPzp zostaną powierzone osobą zatrudnionym na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę,
- 3) zapoznaliśmy się z:
 - a) dokumentami przetargowymi,
 - b) warunkami zamówienia i akceptujemy je oraz, że w razie wygrania przetargu zobowiązujemy się do zawarcia umowy we wskazanym terminie i miejscu na warunkach przedstawionych przez Zamawiającego w załączonej do siwz umowy,
- 4) do oferty zostały załączone następujące dokumenty:
 - 1) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i o braku podstaw do wykluczenia (..... szt.),
 - 2) podział ceny na składniki,
 - 3) pełnomocnictwo,
 - 4) zobowiązania podmiotu trzeciego, na którego zdolnościach polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22 a uPzp (..... szt.)
 - 5)
 - 6)

V. Uprawnionym do kontaktów z Zamawiającym jest

Pełniący funkcję i osiągalny jest pod nt tel.

faksuw godz. od do

e-mail:

VI. Wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/461WE (*ogólne rozporządzenie o ochronie danych*) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) wobec osób

fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu,

VII. Oświadczamy, że zgodnie z art. 24 ust. 11 uPzp złożymy w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 uPzp, oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 uPzp.

VIII. Oświadczam/my, że jestem/jesteśmy uprawniony/uprawnieni do reprezentowania Wykonawcy na podstawie:
(podać rodzaj dokumenty, nr dokumentu)

.....

(podpisy osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)

¹zamawiający wymaga co najmniej 3 lata rękojmi za wady. Termin rękojmi za wady stanowi kryterium oceny oferty – patrz pkt. XIII siwz

²powołując się na zasoby innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22 a ust. 1uPzp należy do oferty dołączyć zobowiązania , o których mowa w pkt. X.1.5 siwz

³podać rodzaj robót, prac, itp.

⁴podać imię i nazwisko lub firmę podwykonawcy i jego adres – o ile te dane są już znane Wykonawcy

⁵podać rodzaj robót, prac, itp.

⁶podać imię i nazwisko lub firmę podwykonawcy i jego adres – o ile te dane są już znane Wykonawcy

(pieczęć wykonawcy)

PODZIAŁ CENY NA SKŁADNIKI**Remontu placu zabaw zlokalizowanego na terenie****Zespołu Szkół i Placówek nr 1 ul. Stawowa 53 w Bydgoszczy**

Lp.	Opis poszczególnych pozycji zamówienia	Jm.	Ilość	Wartość pozycji w zł (brutto)
1	Przygotowanie dokumentacji dot. remontu placu zabaw.	kpl	1	
2	Roboty ziemne, przygotowawcze, zagospodarowanie terenu, nawierzchnia zielona ok. 176 m ²	kpl	1	
3	Rozbiórka istniejącego ogrodzenia i montaż nowego ogrodzenia bez furtki ze swobodnym dostępem z terenów przylegających, ok. 90 mb	kpl	1	
4	Rozbiórka, utylizacja i przebudowa nawierzchni wykonanej ze sztucznej wykładziny z istniejącą podbudową ok. 243 m ²	kpl	1	
5	Wykonanie nowej nawierzchni bezspionowej EDPM (1cm warstwa wierzchnia) wraz z podbudową, ok. 257 m ²	kpl	1	
6	Naprawa i odnowienie huśtawki 2 osobowej	kpl	1	
7	Naprawa, konserwacji i odświeżenie niezbędnych elementów istniejącego zestawu zabawowego ze zjeżdżalnią w tym niesprawnych połączeń linowych, przejść, nadgnitych elementów drewnianych, połączeń śrubowych, innych niezbędnych	kpl	1	
8	Rozbiórka i utylizacja betonowej części nawierzchni, ok. 52 m ²	kpl	1	
9	Wykonanie nowej powierzchni z kostki brukowej wraz z podłożem w miejsce rozebranej powierzchni betonowej, ok. 39 m ²	kpl	1	
10	Demontaż i utylizacja 3 urządzeń zabawowych	kpl	1	
11	Dostawa i montaż nowych urządzeń zabawowych zgodnie z PF-U	kpl	1	
12	Renowacja istniejących elementów małej architektury: ławki, kosze, tablice informacyjne.	kpl	1	
			Razem:	

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ
WYKONAWCA**

Oświadczam/y, że następujące podmiot/y, na któreg/yh zasoby powołujemy się w niniejszym postępowaniu, tj.: (podać pełną nazwę / firmę i adres, NIP/PESEL, KRS / CEiDG

.....
.....
.....
.....

Nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i **spełniają warunki** udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim powołuję/Emy się na zasoby w/w podmiotów.

.....
(data i podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI

Oświadczam/y, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
(data i podpis)

UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE

Nr ZSP01/01/2019

W dniu 2019 r. w Bydgoszcy pomiędzy:

Zespołem Szkół i Placówek nr 1 w Bydgoszcy przy ul. Stawowej 53, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym działającym z upoważnienia Prezydenta Miasta Bydgoszcy

Michałem Czajkowskim - dyrektorem ZSiP nr 1

..... - przedstawicielem Wydziału Edukacji

a

..... z siedzibą w
..... wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji
o Działalności Gospodarczej / Rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru
Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem:,
NIP:, REGON:, zwanym dalej
„Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

..... -

zwanymi dalej stronami

w rezultacie wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego oznaczonego nr ZSP01/ZP/01/2019 oraz na podstawie przyznanego planu:

została zawarta umowa (zwana dalej „umową”) o następującej treści:

§1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie placu zabaw leżącego na terenie Zespołu Szkół i Placówek nr 1 w Bydgoszcy przy ul. Stawowej 53, w zakresie i na warunkach określonych w programie funkcjonalno-użytkowym , siwz ZSP01/01/2019 wraz załącznikami oraz uzgodnieniami z Zamawiającym.
2. Określony 1 ust. 1 przedmiot umowy obejmuje:
 - a) ustalenie z Zamawiającym zakresu remontu placu zabaw – naprawa istniejących urządzeń,
 - b) ustalenie z Zamawiającym szczegółów dotyczących rozmieszczenia nowych urządzeń na placu zabaw
 - c) przekazanie Zamawiającemu niezbędnej dokumentacji związanej z zakończeniem robót.
3. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane przewidujące uprawnienie do wykonania przedmiotu umowy.

4. W zakresie wzajemnego współ działania przy realizacji przedmiotu umowy strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów i ustalonych zwyczajów.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy przy zachowaniu najwyższej staranności zawodowej, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności prawa budowlanego, bhp, przeciwpożarowymi i w zakresie ochrony środowiska.
6. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę, umiejętności, kwalifikacje, potencjał techniczny oraz wymagane uprawnienia niezbędne i wystarczające do należytego wykonania przedmiotu umowy.
7. Wszystkie dokumenty, przywołane w niniejszej umowie, w szczególności siwz, program funkcjonalno-użytkowy, oferta Wykonawcy, stają się przez samo ich przywołanie integralną częścią umowy. Wykonawca oświadcza, że otrzymał i zapoznał się ze wszystkimi dokumentami, o których mowa i nie wnosi do nich zastrzeżeń.

§2

TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie 3.12.2019 r. w tym:
 - a) przygotować zakres napraw istniejących urządzeń na placu zabaw,
 - b) przygotować szczegóły rozmieszczenia nowych urządzeń na placu zabaw
 - c) przekazać Zamawiającemu po zakończeniu robót dokumentację dotyczącą wykonanych prac.
2. Dopuszcza się zmianę ww. terminu z uwagi na wystąpienie:
 - a) Niesprzyjających wykonaniu robót warunków atmosferycznych (w tym m.in. temperatura, siła wiatru, opady deszczy, śniegu, gradu) w czasie których nie można zapewnić wymaganych warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych – warunków prawidłowego wykonania prac,
 - b) Zdarzeń o charakterze katastrofalnych działań przyrody (np. silne mrozy) oraz zdarzeń nadzwyczajnych w postaci zaburzeń życia zbiorowego,
 - c) Innych okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia przed upływem terminu umownego stosownego wniosku o jego zmianę, przedstawiając okoliczności faktycznie uzasadniające zmianę terminu.

§3

PRAWA AUTORSKIE

Nie dotyczy.

§4

ZOBOWIĄZANIA STRON

1. Do obowiązków Wykonawcy, oprócz określonych w innych postanowieniach umowy, należy:
 - 1) Przedstawienie Zamawiającemu:
 - a) Oświadczeń (w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy) o ilości osób zatrudnionych przez Wykonawcę lub podwykonawcę do wykonania

poszczególnych czynności określonych w siwz pkt III.8 , ww. oświadczenie podlega modyfikacji /aktualizacji (nie później niż na 5 dni przed przystąpieniem do realizacji czynności określonych w siwz pkt III.8)

- b) Na żądanie Zamawiającego, na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy w terminie 7 dni: wykazu osób zatrudnionych na umowę o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę wykonujących czynności wskazane w siwz pkt III.8. wraz ze wskazaniem rodzaju umowy o pracę, wymiaru czasu pracy i określenie czynności; druków RCA dot. każdego pracownika (zanonimizowane – do imienia, nazwiska, wymiaru czasu pracy i kodu tytułu ubezpieczenia); zanonimizowane umowy o pracę (nazwa pracodawcy, imię i nazwisko pracownika, wymiar czasu pracy).
- 2) Uzyskanie akceptacji przez Zamawiającego zakresu wykonywanych robót
 - 3) Zorganizowanie zaplecza budowy, miejsca składowania materiałów i zaplecza socjalnego w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym,
 - 4) Zapewnienia bezpieczeństwa w trakcie wykonywania robót wszystkich osób upoważnionych do przebywania na terenie prowadzonych prac oraz dostarczenie, zamontowanie i utrzymanie wszelkich osłon, ogrodzenia, światła, znaków ostrzegawczych, których potrzeba wynika z obowiązujących w tym zakresie przepisów szczegółowych
 - 5) Zapewnienie kompleksowej koordynacji realizowanego zakresu rzeczowego przez podwykonawców i dalszych podwykonawców robót, usług i dostaw,
 - 6) Zapewnienie specjalistycznego kierownictwa robót,
 - 7) Właściwe zabezpieczanie wykonywania robót i istniejącej infrastruktury technicznej, między innymi zgodnie z przepisami BHP i ppoż.
 - 8) Informowania Zamawiającego o problemach i okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość przedmiotu umowy
 - 9) Rozliczenie, udokumentowanie wywozu i utylizacji materiałów odpadowych, budowlanych, pochodzących z rozbiórek oraz wykopów zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 10) Udokumentowanie wykonania jakościowego przewidzianych do realizacji zakresów rzeczowych robót,
 - 11) Przekazanie Zamawiającemu certyfikatów, kart technicznych, aprobat, atestów higienicznych i świadectw CE związanych z wykorzystanymi materiałami i zamontowanymi urządzeniami,
 - 12) Uwzględnienie okoliczności prowadzenia robót na terenie czynnego obiektu, w którym przeprowadzane są zajęcia z dziećmi i młodzieżą,
 - 13) Uzgodnienie organizacji ruchu z Zamawiającym, wprowadzenie oznaczeń tymczasowych i ponoszenie kosztów z tym związanych jeżeli zajdzie taka potrzeba,
 - 14) Naprawienie i doprowadzenie do stanu poprzedniego w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji umowy istniejącej infrastruktury technicznej w tym m.in. instalacji podziemnych, urządzeń, obiektów budowlanych, naruszonych nawierzchni,
 - 15) Utrzymanie w należytym stanie technicznym i estetycznym wewnętrznych dróg / ciągów komunikacyjnych, z których będzie korzystał Wykonawca
 - 16) Ścisła współpraca i koordynacja robót z Zamawiającym
 - 17) Wykonanie dokumentacji fotograficznej robót ulegających zakryciu i zanikających,
2. Do obowiązków Zamawiającego, oprócz określonych w innych postanowieniach umowy, należy:
- 1) Zapewnienie środków finansowych na pokrycie kosztów wykonania przedmiotu umowy,

- 2) Terminowa zapłata należności wynikających z prawidłowo wystawionych, sprawdzonych i zatwierdzonych przez Wykonawcę i Zamawiającego doręczonych faktur § 18

§5

PRZEKAZANIE TERENU BUDOWY

1. W związku z art. 22 pkt 1 oraz art. 41 ust 4 i 5 prawa budowlanego w terminie ustalonym przez Zamawiającego zostanie protokolarnie przekazany teren budowy (w rozumieniu art 3 pkt 10 ustawy z dn. 7.07.1994 Prawo budowlane, tekst jednolity Dz.U. z 2017 r poz. 1332 ze zm.)

§6

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Przedstawicielem Zamawiającego w trakcie realizacji umowy będzie:
Michał Czajkowski – dyrektor ZSiP nr 1 w Bydgoszczy
2. Przedstawicielem Wykonawcy w trakcie realizacji umowy będzie:
..... -

§7

PRZYGOTOWANIE TERENU BUDOWY

1. Zgodnie z §5 umowy teren budowy zostanie przekazany Wykonawcy w obustronnie ustalonym terminie.
2. Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym będzie mógł korzystać z energii elektrycznej i wody dostępnej na terenie Zamawiającego
3. Wykonawca po zakończeniu robót zdemontuje zaplecze budowy i doprowadzi do stanu pierwotnego teren wokół budowy w tym drogi dojazdowe.
4. Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w należytym porządku, śmieci i inne odpady powstałe podczas wykonania robót wywiezie z terenu budowy po jej zakończeniu.

§8

ZABEZPIECZENIE TERENU BUDOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać na swój koszt zabezpieczenie terenu budowy, strzec mienia znajdującego się na nim, zapewnić ochronę przeciwpożarową i warunki bezpieczeństwa (BHP).
2. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.
3. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu nie później niż w terminie czynności odbiorczych.

§9

UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót, z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej — począwszy od dnia protokolarnego przejęcia terenu budowy i do utrzymywania ubezpieczenia co najmniej do dnia protokolarnego odbioru końcowego robót.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada opłaconą polisę ubezpieczenia działalności zawodowej lub inny dokument tj. odnośnie wszystkich ryzyk związanych z wykonaniem przedmiotu umowy na odpowiednią sumę i adekwatną do wartości podejmowanej umowy.

§10

MATERIAŁY I URZĄDZENIA

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów u własnych urządzeń.
2. Materiały i urządzenia o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, siwz, co do jakości i parametrów określonych w dokumentach.
3. Wykonawca obowiązany jest przedstawić Zamawiającemu w stosunku do wszystkich materiałów oraz urządzeń stosowne i prawem wymagane aktualne dokumenty, w szczególności potwierdzające spełnienie wymogów w ust. 2 (aprobaty techniczne, europejską aprobatę techniczną, krajową deklarację zgodności, znak budowlany, kartę techniczną).

§11

PODWYKONAWSTWO

(treść §11 zostanie zmodyfikowana do statusu wykonawcy)

1. Wykonawca wskazał w treści oferty części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.
2. W związku z ust. 1 Podwykonawca działający pod nazwą:
 - 1) wykona roboty/usługi/dostawy* związane z
 - 2) wykona roboty/usługi/dostawy* związane z
 - 3) wykona roboty/usługi/dostawy* związane z
3. *W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy dotyczących podmiotu, na którego zasoby powołał się Wykonawca w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w rezultacie, którego została zawarta umowa, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powołał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia stanowiącego przedmiot umowy.
4. Wykonawca, podwykonawca przedmiotu umowy w zakresie robót budowlanych, zamierzających zawrzeć umowę o podwykonawstwo w zakresie robót budowlanych, jest zobowiązany w trakcie realizacji umowy do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, z zastrzeżeniem, że podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy na podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Projekt umowy o podwykonawstwo powinien zawierać zestawienie ilości robót i ich wycenę nawiązującą do cen jednostkowych przedstawionych w kosztorysie Wykonawcy, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót.

6. Zmiana podwykonawcy w zakresie robót nie stanowi zmiany treści umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny za zadziałania podwykonawcy lub zaniechania podwykonawcy.
8. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany jest w umowie o podwykonawstwo.
9. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień sprzecznych z prawem lub uzależniać uzyskanie przez podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy za przedmiot umowy od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy.
10. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić w każdej umowie o podwykonawstwo stosownych zapisów zobowiązujących podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób, które wykonują pracę w sposób określony w art. 22 §1 Kodeksu pracy, zgodnie z pkt III.8 siwz
11. Zamawiający w terminie 7 dni od doręczenia projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy jeżeli nie spełnia on wymagań określonych w siwz i termin zapłaty przekracza 30 dni.
12. Niezgłoszenie pisemnych uwag do projektu umowy o podwykonawstwo oznacza akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
13. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo terminie 7 dni.
14. Zamawiający w terminie 7 dni od doręczenia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy jeżeli nie spełnia on wymagań określonych w ust.11
15. Niezgłoszenie pisemnych uwag do umowy o podwykonawstwo oznacza akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
16. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo terminie 7 dni. Z wyłączeniem umów o wartości mniejszej niż 50000 zł.
17. Wykonawca, podwykonawca przedłoży wraz z kopią umowy o podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego podwykonawcy, bądź inny dokument właściwy z uwagi na status prawny podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentowania.
18. W przypadku, o którym mowa w ust 16, jeżeli termin zapłaty jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia zmiany w tej umowie pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
19. Powyższe postanowienia umowy stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo w zakresie robót, usług i dostaw.
20. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, które wykonuje podwykonawca.
21. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy podwykonawcy, z którym nie została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego umowa.
22. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych zawartych między mini umową.
23. Termin odbioru robót wykonywanych przez podwykonawców Wykonawcy muszą odbyć się przed terminem zakończenia robót ustalonych między Zamawiającym a Wykonawcą.
24. Protokół dotyczący zakresu oddanych robót przez podwykonawców i przyjętych przez Wykonawcę stanowi dla podwykonawców podstawę do wystawienia faktur za

te roboty i żądania zapłaty wynagrodzenia. Wykonawca nie może uzależniać odbioru robót o podwykonawstwo od dokonania odbioru przedmiotu niniejszej umowy przez Zamawiającego.

§12

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe, zdefiniowane w art. 632 Kodeksy cywilnego.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy zostało ustalone w oparciu o ofertę Wykonawcy i wyraża się kwotą brutto w wysokości: zł (słownie: złotych/100)
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, ustalone w ust. 2 stanowi całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za cały przedmiot umowy, obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedooszacowanie, pominięcia oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego ustalonego w ust. 2.

§13

ZABEZPIECZENIE

1. W celu zabezpieczenia wykonania umowy Wykonawca dokona wyboru innej formy zabezpieczenia niż w pieniądzu.
2. Wykonawca proponuje następujące formy zabezpieczenia:
.....

§14

KARY UMOWNE

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) Za opóźnienie w wykonywaniu określonych w umowie przedmiotu umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego (§12 ust 2 umowy) za każdy dzień opóźnienia,
 - b) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego (§12 ust 2 umowy) za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia następującego po dniu wyznaczenia usunięcia wad,
 - c) za spowodowanie przez Wykonawcę przerw w realizacji robót bez uzasadnionego powodu w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego (§12 ust 2 umowy) za każdy dzień przerwy,
 - d) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego (§12 ust 2 umowy)
 - e) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego (§12 ust 2 umowy)
 - 2) kary o których mowa w ust 2 pkt 1 niniejszego paragrafu, będą potrącane z wynagrodzenia umownego (§12 ust 2 umowy)

3. Każda z kar wymienionych w ust 2 pkt 1 lit a, b, c nie może przekroczyć 10% wartości umowy
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszenia wysokości kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§15

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. Wykonawca po zakończeniu robót zgłosi przedmiot umowy do odbioru (dalej zwane – odbiór)
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór niezwłocznie po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady i / lub usterki (dalej zwane – wady) to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) Jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad przedmiotu umowy,
 - 2) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) Jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru (umowy) zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości (§12 ust. 2 umowy)
 - b) Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru (umowy) zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy lub jego części po raz drugi.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół końcowego odbioru przedmiotu umowy (daje zwane – protokół) zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, a w szczególności:
 - 1) Oznaczenie miejsca sporządzenia protokołu,
 - 2) Datę rozpoczęcia i zakończenia czynności odbioru,
 - 3) Oznaczenie osób uczestniczących w odbiorze
 - 4) Wymienienie dokumentów przygotowanych przez Wykonawcę
 - 5) Wyniki dokonanego sprawdzenia jakości całości robót podlegających odbiorowi, w wyniku których następuje oddanie przewidzianych w umowie obiektów,
 - 6) Stwierdzenie niewystępowania lub wymienienie ujawnionych w trakcie odbioru wad,
 - 7) Decyzję co do przyjęcia lub odmowy przyjęcia oddawanego przez Wykonawcę przedmiotu umowy, co do terminu usunięcia wad, co do obniżenia wynagrodzenia (§12 ust. 2 umowy)
 - 8) Oświadczenia i wyjaśnienia Wykonawcy i osób uczestniczących w odbiorze,
 - 9) Podpisy przedstawicieli Zamawiającego, Wykonawcy i osób uczestniczących w odbiorze.
6. Stwierdzenie niewystępowania wad nieistotnych, jest równoznaczne ze spisaniem protokołu, natomiast ich ujawnienie wstrzymuje do czasu ich usunięcia podpisanie protokołu.
7. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu ujawnianych przy odbiorze robót wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
8. Stwierdzenie usunięcia ujawnionych przy odbiorze wad robót stanowi podstawę podpisania protokołu.
9. Protokół podpisany przez strony, doręcza się Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru – dzień ten stanowi datę odbioru przedmiotu umowy.

10. Podpisanie protokołu nie jest równoznaczne z ostatecznym stwierdzeniem przez Zamawiającego braku wad – to mogą ujawnić się w każdym czasie, w tym w czasie użytkowania/eksploatacji przedmiotu umowy

§16

RĘKOJMIA

(termin rękojmi za wady zostanie wpisany po rozstrzygnięciu postępowania przetargowego, na podstawie oferty Wykonawcy)

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przez okres lat licząc od daty odbioru końcowego robót, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym oraz niniejszej umowie.
2. Ponadto w okresie rękojmi Wykonawca przejmuje na siebie wszelkie koszty i obowiązki wynikające z serwisowania i konserwacji wybudowanych urządzeń, instalacji mające wpływ na trwałość przedmiotu umowy.
3. Zamawiający lub Użytkownik przedmiotu umowy, w razie stwierdzenia wad wydanego przedmiotu umowy (podczas jego użytkowania/eksploatacji) w okresie rękojmi, obowiązany jest do zawiadomienia Wykonawcy o wykrytej czy ujawnionej wadzie, niezwłocznie po jej stwierdzeniu.
4. Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnej wymiany rzeczy lub usunięcia wady *(w tym poprzez naprawę)*:
 - 1) niezwłocznie, jeżeli skutki ujawnionej wady zagrażają bezpieczeństwu życia, zdrowia, mienia,
 - 2) w innych przypadkach w terminie 14 dni od daty pisemnego o niej zawiadomienia lub w innym, uzgodnionym z Zamawiającym na wniosek Wykonawcy terminie, jeżeli usunięcie wad nie jest możliwe w terminie 14 dni, ze względu na możliwości techniczno-organizacyjne Wykonawcy.
5. Udzielona rękojmia nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego.
6. Strony dokonają ostatecznego przeglądu przedmiotu umowy na 8 tygodni przed upływem okresu rękojmi, a stwierdzone wówczas wady Wykonawca usunie najpóźniej na 2 tygodnie przed upływem okresu udzielonej rękojmi lub w terminie wskazanym przez Zamawiającego na usunięcie wad.

§17

ROZLICZENIE

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi fakturą końcową.
2. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury stanowić będzie podpisanie protokołu odbioru potwierdzającego wykonanie robót.
3. Protokół, o którym mowa w ust. 2. Winien zostać zaopatrzony w wymagana dokumentację i oświadczenie Wykonawcy, że została ona wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i jest w stanie kompletnym.

§18

ZASADY PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że termin płatności wynagrodzenia Wykonawcy będzie wynosić 14 dni licząc od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami - §17. Za dzień płatności uznawany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego przez bank Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest złożyć fakturę w siedzibie Zamawiającego
3. Do przedłożonej faktury Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenia od wszystkich zgłoszonych podwykonawców o uregulowaniu wymaganych należności. Oświadczenia jw. winny być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je podwykonawców.
4. Do faktury końcowej za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca dołączy oświadczenia podwykonawców o pełnym zafakturowaniu zakresu robót wykonanych zgodnie z umowami o podwykonawstwo.

§19

PRZENIESIENIE PRAW I OBOWIĄZKÓW WYNIKAJĄCYCH Z UMOWY

1. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W przypadku Wykonawcy będącego w Konsorcjum, z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na dokonanie czynności, o której mowa w ust. 1 występuje podmiot reprezentujący wszystkich członków Konsorcjum, zgodnie z posiadanym pełnomocnictwem.
3. Zamawiający nie wyrazi zgody na dokonanie czynności określonej w ust. 1, dopóki Wykonawca nie przedstawi dowodu zaspokojenia roszczeń wszystkich podwykonawców, których wynagrodzenie byłoby regulowane ze środków objętych wierzytelnością będącą przedmiotem czynności przedstawionej do akceptacji.
4. Cesja, przelew lub czynności wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.

§20

PRAWO PRACY

1. Do wszystkich czynności opisanych w pkt III.8 siwz Wykonawca zobowiązuje się zatrudnić osoby na podstawie umowy o pracę (w rozumieniu art. 22 §1 Kodeksu pracy)
2. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§21

ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana istotnych postanowień zawartej umowy.
2. Zmiana postanowień umowy może nastąpić:
 - 1) W zakresie zmian przewidzianych w ogłoszeniu o zamówieniu lub siwz,
 - 2) Gdy wystąpią okoliczności, o których mowa w art. 144 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.

3. Zmiany, o których mowa w ust. 2 mogą nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem ich nieważności.

§22

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna okoliczność, o których mowa w art. 145a ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. W okolicznościach jak wyżej Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy.

§23

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV księgi III Kodeksu cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) W razie zaistnienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, Wykonawca zaś może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionej przyczyny pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie i udzielenia dodatkowego 7-dniowego terminu,
 - 3) Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnionej przyczyny i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie i udzielenia dodatkowego 7-dniowego terminu,
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
 - 1) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny podpisania protokołu stanu i wartości wykonania robót, w terminie 1 miesiąca licząc od daty pisemnego zawiadomienia o tym fakcie,
 - 2) Zamawiający bez uzasadnionych przyczyn nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty prawidłowo wystawionych i doręczonych faktur (kompletem dokumentów), mimo pisemnego wezwania i udzielenia dodatkowego 1 miesięcznego terminu,
 - 3) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w trybie i na zasadach określonych w ust.1 pkt.1
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej po rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy – Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacyjny robót w toku na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, która odstąpiła od umowy,

- 3) Wykonawca zgłosi do dokonania odbioru robót przerwanych oraz zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które wykonawca nie odpowiada,
- 4) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 7 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone,
- 5) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do:
 - a) Dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - b) Przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy,
- 6) Jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – koszty wykonania robót zabezpieczających ponosi Wykonawca.

§24

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie będą miały zastosowanie zapisy siwz i załączników do siwz oraz właściwe przepisy obowiązującego prawa, w szczególności: ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, Kodeksy pracy, ustawy Prawo budowlane, ustawy o odpadach.
2. W przypadku powstania sporu nie tle wykonania umowy strony będą dążyć do ugodowego jego rozstrzygnięcia, tj. na drodze negocjacji i porozumienia.
3. W przypadku niemożliwości ugodowego rozstrzygnięcia sporu – sądem właściwym do jego porozstrzygnięcia jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej strony.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA