

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

(słwz - na podst. art. 36 ustawy z dnia 29.1.2004r. Prawo zamówień publicznych /tPzp – tekst jedn. z 2010 r. Dz. U. Nr 113, poz. 759 ze zm.)

WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH POLEGAJĄCYCH NA WYKONANIU: SYSTEMU SYGNALIZACJI POŻARU BUDYNKU, SYSTEMU ODDYMNIANIA I PRZEWIETRZANIA ORAZ KLAP DYMOWYCH- W PRZEDSZKOLU NR 43 „U KRECIKA SZYBOWNIKA” ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL.J. POWALISZA 8 W BYDGOSZCZY

1.1. NAZWA I INNY ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Przedszkole nr 43 „Krecika Szybownika”, ul. Powalisza 8, 85-791 Bydgoszcz
tel. 52 3447115, fax 52 3447115.

1.2. TEMAT I CEL ZAMÓWIENIA

przetarg nieograniczony.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na wykonaniu sygnalizacji systemu pożarowego i systemu oddymniania budynku Przedszkola nr 43 zlokalizowanego przy ul. Powalisza 8 w Bydgoszczy.
- 3.2. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia zawierają: projekt budowlano-wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiar robót budowlanych, które stanowią załączniki do siwz.
- 3.3. Zakres zamówienia obejmuje również:
 - 1) opracowania dokumentacji powykonawczej (konieczność uzgodnienia ewentualnych zmian z projektantem),
 - 2) opracowania instrukcji eksploatacji systemu,
 - 3) przeszkolenia wyznaczonych przez użytkownika (Przedszkole nr 43) osób w zakresie obsługi systemu ostrzegawczego.

UWAGA: jeżeli w udostępnionej wykonawcom dokumentacji znajdują się jakiegokolwiek nazwy własne, to świadczą one o jakości materiałów/ urządzeń/ rozwiązań, a Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów/ urządzeń/ rozwiązań równoważnych o parametrach nie gorszych niż te, na które wskazują zastosowane nazwy.

- 3.4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.
- 3.5. Zamawiający może wykonać swoje prawo do udzielenia zamówień uzupełniających polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień, co objęte zamówieniem podstawowym.
- 3.6. Łączna wartość zamówień uzupełniających w stosunku do zamówienia podstawowego nie może przekroczyć wartości wyrażonej procentem i przepisem prawa zamówień publicznych.
- 3.7. Na okoliczność udzielenia zamówienia uzupełniającego zostanie zawarta umowa w trybie zamówienia z wolnej ręki.
- 3.8. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających nie jest zobowiązaniem Zamawiającego do udzielenia takiego zamówienia.
- 3.9. Nazwa i kod przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):
45212225-9 - Roboty budowlane związane z halami sportowymi,
45312100-8 - instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych.
- 3.10. Zamawiający wyznacza **termin wizji lokalnej** na dzień 5 listopada **2012r.** o godz. **10.00** zbiórka przy wejściu głównym do budynku Przedszkola nr 43 przy ul. Powalisza 8 w Bydgoszczy.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

20 dni od dnia zawarcia umowy, z zastrzeżeniem, że w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy o okres czasu niezbędny do prawidłowego wykonania umowy, jednak pod warunkiem, że Wykonawca udowodni; niemożliwość przewidzenia okoliczności, które wystąpiły w trakcie realizacji umowy.

5. OPIS PRZEDMIOTU UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW A TAKŻE ZNACZENIE TYCH WARUNKÓW.

5.1. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązany jest wykazać, że spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 uPzp, tj. :

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,**
 - 2) posiadania wiedzy i doświadczenia,**
 - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,**
 - 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej,**
- a także, że spełnia warunek nie podlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 uPzp.**

5.2. Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia warunek posiadania wiedzy i doświadczenia, jeżeli wykaże, że wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej 1 robotę budowlaną (1 zamówienie) związaną z realizacją robót polegających na wykonaniu pożarowego, systemu ostrzegawczego w obiekcie użyteczności publicznej lub .

5.3. Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, jeżeli wykaże, że będzie dysponował osobami, które pełnić będą funkcję kierownika budowy posiadającymi uprawnienia budowlane określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) upoważniające do kierowania robotami budowlanymi (bez ograniczeń) w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
W przypadku wykonawców zagranicznych dopuszcza się kwalifikacje równoważne do w/w, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. z 2010r. Dz. U. Nr 243, poz. 1623 ze zm.).

5.4. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły „spełnia-nie spełnia”. Ocena, czy wykonawca wykazał spełnianie postawionych warunków będzie dokonana w oparciu o dokumenty określone w pkt. 6 siwz. Nie wykazanie spełnienia chociażby jednego z warunków skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z udziału w postępowaniu.

5.5. Informacja dla podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 23 uPzp):

- 1) wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego zobowiązani są ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i do zawarcia umowy - do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo, z którego wynikać będzie zakres umocowania,**
- 2) każdy z wykonawców oddzielnie musi udokumentować przedkładając dokumenty, o których mowa w pkt. 6.2. siwz, że nie podlega wykluczeniu na podst. 24 ust. 1 uPzp,**
- 3) wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia winni łącznie spełniać warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 uPzp,**
- 4) oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich wykonawców występujących wspólnie,**
- 5) jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający przed zawarciem umowy może zażądać przedłożenia umowy regulującej współpracę wykonawców,**

- 6) wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z podmiotem występującym jako reprezentant pozostałych, przy czym zapłała za wykonanie określonego zakresu rzeczowego zamówienia następować będzie wprost na konto tego wykonawcy, który faktycznie go wykonał.

6. INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH, JAKIE MAŁA DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I W CELU WYKAZANIA BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

6.1. W celu wykazania spełniania warunków, o których mowa w pkt. 5.1 - 5.4. siwz wykonawca przedkłada niżej wymienione dokumenty:

- 1) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 uPzp (wg wzoru Zamawiającego),
- 2) wykaz wykonanych robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania, opisanego w pkt. 5.2 siwz warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców (wg wzoru Zamawiającego),
- 3) dokumenty potwierdzające, że roboty budowlane wymienione w wykazie, o którym mowa w pkt 2) zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
- 4) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonywania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wg wzoru Zamawiającego),
- 5) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia posiadają uprawnienia, o których mowa w pkt. 5.3 siwz (wg wzoru Zamawiającego),
- 6)***pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (uwaga: dotyczy tylko przypadków, gdy wykonawca polega na: a) wiedzy i doświadczeniu, b) potencjale technicznym, c) osobach zdolnych do wykonania zamówienia, d) zdolnościach finansowych innych podmiotów, zgodnie z art. 26 ust. 2b uPzp). Przy czym w przypadku gdy inny podmiot odda wykonawcy do dyspozycji swoją wiedzę i doświadczenie to z przedmiotowego zobowiązania musi także wynikać oświadczenie, iż podmiot ten będzie uczestniczyć w wykonywaniu części zamówienia.**

6.2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, o których mowa w art. 24 ust. 1 uPzp, wykonawca przedkłada niżej wymienione dokumenty:

- 1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 uPzp (wg wzoru Zamawiającego),
- 2) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 uPzp, wystawiony nie wcześniej niż na 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Przy czym osoby fizyczne składają tylko oświadczenie, o którym mowa w pkt. 6.2. pkt 1) siwz.

6.3. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczpospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt. 6.2. pkt. 2) siwz: składa dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

6.4. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 6.3. siwz, zasiękuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądownym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

6.5. Zamawiający wezwie wykonawców, którzy w wyznaczonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa do ich uzupełnienia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, chyba że mimo uzupełnienia oferta wykonawcy podlegałaby odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

6.6. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 uPzp oraz brak podstaw do wykluczenia z powodu warunków o których mowa w art. 24 ust. 1 uPzp nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert w zakresie wskazanym przez Zamawiającego.

6.7. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców w przypadkach określonych w uPzp.

6.8. Ofertę wykonawcy wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą.

7. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANA OŚWIADCZEN I DOKUMENTÓW A TAKŻE WSKAZANIE OSOB UPRAWNIENYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

7.1. Wnioski w sprawie wyjaśnienia treści siwz, a także inne wnioski, oświadczenia, zawiadomienia i informacje można kierować na adres Zamawiającego podany w pkt 1 siwz, e-mail: Prn43@bip.oswiata.bydgoszcz.pl lub faksem pod nr **052 344 71 15**.

7.2. Zasady udzielenia wyjaśnień dotyczących treści siwz:

- 1) wyjaśnień dotyczących treści siwz Zamawiający udzieli niezwłocznie jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści siwz wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert,
- 2) jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści siwz wpłynął po upływie terminu, o którym mowa w pkt. 7.2. ppkt 1) siwz lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania,
- 3) przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w w pkt. 7.2. ppkt 1) siwz,
- 4) treść zapytań wraz z wyjaśnieniami treści siwz Zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał siwz, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza je na stronie internetowej, na której udostępniana jest siwz (www.Prn43@bip.oswiata.bydgoszcz.pl).

7.3. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania oświadczeń, wniosków, zawiadomień lub informacji przekazanych drogą elektroniczną lub faksem.

7.4. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane faksem lub pocztą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem odpowiednich terminów.

7.5. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:

- 1) ws. formalno-prawnych: - tel. 52 344 71 15
Ewa Danilewicz
- 2) ws. merytorycznych (dot. przedmiotu zamówienia):
Ewa Danilewicz - tel. 52 344 71 15

8. WYJAŚNIENIA DOTYCZĄCE WĄDŁI

Nie dotyczy.

9. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

30 dni.

10.015 SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 10.1. Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim, natomiast dokumenty sporządzone w języku obcym (załączone do oferty) należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
- 10.2. Formularz ofertowy (wg wzoru Zamawiającego) powinien być podpisany przez osobę (osoby) upoważnione do reprezentowania wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji określoną w rejestrze sądowym lub innym dokumencie (w tym wypadku należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo).
- 10.3. Wszelkie miejsca, w których wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę albo przez osobę umocowaną przez osobę uprawnioną przy czym pełnomocnictwo musi być załączone do oferty.
- 10.4. Do oferty należy załączyć dokumenty określone w pkt. 6 siwz oraz pełnomocnictwo (jeżeli jest konieczne).
- 10.5. Pełnomocnictwo załączone do oferty należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
- 10.6. Na podstawie § 6 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30.12.2009r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 226, poz. 1817), dokumenty inne niż pełnomocnictwo, należy załączyć do oferty w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.
- 10.7. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w §1 ust. 2 i 3 rozporządzenia, o którym mowa w pkt 10.6. siwz, kopie dokumentów dotyczących **odpowiednio** wykonawcy lub tych podmiotów winny być poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub te podmioty.
- 10.8. Poświadczenie za zgodność z oryginałem powinno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby uprawnionej do składania oświadczeń „za zgodność z oryginałem” na kopii dokumentu).
- 10.9. Każdy wykonawca może złożyć tylko 1. ofertę.
- 10.10. Ofertę należy złożyć w dwóch kopertach:
 - 1) koperta zewnętrzna powinna być zaadresowana na Przedsiębiorstwo nr 43 ul. Powalisza 8, 85-791 Bydgoszcz i oznaczona: „Budowa systemu pożarowego w Przedszkol nr 43 w Bydgoszczy”.
 - 2) na kopercie wewnętrznej winna znajdować się nazwa i adres wykonawcy.
- 10.11. Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty. Zmiany winny być doręczone Zamawiającemu na piśmie przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenie o wprowadzeniu zmian winno być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie winno zawierać dodatkowe oznaczenie wyrazem: ZMIANA.
- 10.12. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert wycofać ofertę.
- 10.13. Oferta zostanie odrzucona, jeżeli:
 - 1) jest niezgodna z uPzp,
 - 2) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 uPzp,
 - 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - 4) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
 - 5) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaprozowanego do składania ofert,
 - 6) zawiera błędy w obliczeniu ceny,

- 7) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 uPzp,
- 8) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

11. MISIJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERTY

11.1. Składanie ofert: w siedzibie Przedyszkola nr 43 ul. Powalisza 8, 85-791 w Bydgoszczy, parter, sekretariat **do dnia 12.11.2012 r. do godz. 12.00.**

11.2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **12.11.2012r. o godz. 12.15** w siedzibie Przedyszkola nr 43 ul. Powalisza 8, 85-791 w Bydgoszczy, parter, sekretariat.

11.3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

12. OPIS SPOSOBU DOLICZENIA CENY

12.1. Cenę należy obliczyć w sposób uwzględniający:

- 1) wszystkie niezbędne nakłady pozwalające osiągnąć cel oznaczony w umowie, w tym m. in. związane z:
- a) koniecznością uzgodnienia z użytkownikiem Przedyszkola nr 43"U Krecika Szybownika" terminów realizacji robót w obiekcie (z zachowaniem terminu wymaganego w pkt. 4 siwz),
 - b) zorganizowaniem zaplecza robót i ponoszenia kosztów jego utrzymania,
 - c) ubezpieczeniem robót budowlanych,
 - d) pełnieniem funkcji koordynacyjnej w stosunku do realizowanego zakresu rzeczowego przez podwykonawców robót/usług specjalistycznych,
 - e) zużyciem na czas realizacji robót wody, energii elektrycznej,
 - f) udokumentowaniem prawidłowego wykonania przewidzianych do realizacji zakresów robót (inwentaryzacje, w razie potrzeby obmiary, atesty, certyfikaty, aprobaty, protokoły badań i sprawdzeń, itp.),
 - g) zabezpieczeniem wykonanych robót budowlanych do czasu ich protokółarnego przekazania Zamawiającemu,
 - h) koniecznością dostarczenia wymaganych świadectw dopuszczenia na zastosowane elementy dźwigiowego systemu ostrzegania,
 - i) wszelkimi czynnościami prawnymi i faktycznymi związanymi z wykonaniem zamówienia oraz dopełnieniem obowiązków wynikających z przepisów prawa regulujących przedmiotową problematykę,
 - j) formą wynagrodzenia ryczałkowego, a więc i jego ryzykiem,
 - k) układem podanym w formularzu oferty w celu uzyskania od wykonawców ofert w formie umożliwiającej ich porównanie,
 - l) wykonaniem wszelkich zobowiązań wynikających z załączonego do siwz wzoru umowy w tym:
 - skutki udzielenia Zamawiającemu co najmniej 3 letniej gwarancji jakości na wykonane zamówienie,
 - przystąpienie do usunięcia awarii w ciągu **8 godzin** od momentu jej zgłoszenia (za moment zgłoszenia awarii przyjmuje się godzinę, o której wysłano do Wykonawcy faks lub e-mail informujący o awarii – z telefonicznym potwierdzeniem jego otrzymania) i usunięciu awarii w ciągu **48 godzin** od momentu jej zgłoszenia.

12.2. Oferta powinna zawierać cenę w złotych polskich z podatkiem od towarów i usług VAT oraz obejmować inne podatki oraz daniny publiczne.

12.3. Zastosowanie innej stawki podatku od towarów i usług, aniżeli ta która wynika z przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2004r., Nr 54, poz. 535 z późn. zm.) nie może być zakwalifikowane jako oczywista omyłka w tekście oferty – nie jest bowiem oczywistą omyłką wadliwe zastosowanie przepisu obowiązującego prawa (vide orzeczenie SN z dn. 5.12.1980r., III CRN 133/80, OSNC 1981/6/115), zaś obowiązek wykonawcy doliczenia do ceny oferty podatku VAT wynika z faktu, że jest on płatnikiem VAT.

13. OPIS KRITERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRITERIÓW I SPOSOBII OCENY OFERT.

13.1. Kryterium cena - znaczenie - 100 %

Ocena ofert będzie dokonywana według następujących zasad:

• Kryterium ceny – wskaźnik C

$$C = \frac{\text{najniższa cena spośród nieodrzuconych ofert}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100$$

Lp = liczba punktów uzyskanych przez ofertę • **Lp = C**

O wyborze oferty zdecydduje największa liczba uzyskanych punktów.

13.2. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty.

13.3. Inicjatywa udzielenia wyjaśnień należy wyłącznie do zamawiającego – wykonawca nie może w tych sprawach występować z własnej inicjatywy.

13.4. Zamawiający poprawia w tekście oferty:

- 1) oczywiste omyłki pisarskie - to omyłki nie budzące wątpliwości, bezsporne – powstałe w sposób niezamierzony, przypadkowo, nieświadomie (*automatycznie*), a nadto takie, że każdy, nie znający sprawy równie łatwo zauważy ją i równie łatwo wskaże ten sam sposób jej poprawienia; O oczywistości omyłki świadczy więc kilka w/w cech, w tym sposób jej powstania – jednak ten sposób powstania musi wyznaczyć wprost z charakteru omyłki, a nie z przeprowadzonego badania, co oznacza, że każdy powinien wskazać ten sam sposób powstania omyłki.
- 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
- 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,
- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

13.5. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom uPzp oraz siwz i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium oceny ofert.

13.6. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano i uzasadnienie jej wyboru, oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny i łączną punktację,
- 2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
- 3) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
- 4) terminie określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 uPzp, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

13.7. Informację o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieszcza również na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

13.8. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego unieważnia się w przypadkach określonych w art. 93 uPzp.

13.9. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:

- 1) ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
- 2) złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert – podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

13.10. Oferta złożona po wyznaczonym terminie na składanie ofert zostanie zwrócona bez otwierania.

13.11. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostaną złożone oferty, które uzyskają taką samą ilość punktów, Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

13.12. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaferować cen wyższych niż zaferowane w złożonych ofertach.

14. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPÉLNIŁE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

14.1. Wybrany wykonawca obowiązany jest stawić się w terminie wskazanym wawiadomieniu o wyborze oferty najkorzystniejszej w siedzibie Zamawiającego, w celu podpisania umowy.

14.2. Jeśli wykonawca, który wygrał przetarg, uchyli się od zawarcia umowy Zamawiający nie powtarza przetargu, lecz wybiera najkorzystniejszą (kolejną z najwyższą liczbą punktów) spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej analizy, chyba że nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu.

15. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

15.1. Na podstawie art. 147 ust. 1w zw. z art. 148 ust. 1 uPzp Zamawiający żada wnie sienia zabezpieczenia, które może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach - w:

- 1) pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U z 2007r. Nr 42, poz. 275).
- 15.2. Dokument gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej powinien reprezentować bezwarunkową gwarancję, płatną na pierwsze żądanie Zamawiającego, bowiem tylko taka zabezpiecza interes beneficjenta w sposób jednoznaczny i bez żadnych wątpliwości (wyrok ZA z dnia 25.04.2002r. Sygn. akt. UZP/ZO/O-345/02).

15.3. Zabezpieczenie ustala się w wysokości 10% ceny brutto podanej w ofercie.

16. STOSUNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTAŁY WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAWAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH.

16.1. Warunki umowy zostały zawarte w załączonym do siwz wzorze umowy - z tego względu, że Zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę ws. zamówienia publicznego na takich warunkach jak zawarte w załączonym do siwz wzorze umowy (art. 36 ust. 1 pkt 16 uPzp).

16.2. Zmiana umowy może nastąpić w formie pisemnego aneksu w przypadku:

- 1) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron,
- 2) zmiany warunków gospodarczych,
- 3) zaistnienia obiektywnych, niezależnych od stron przeszkód w realizacji umowy w dotychczasowym kształcie,
- 4) zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) – w tym przypadku może ulec zmianie wynagrodzenie wykonawcy o kwotę wynikającą ze zmienionych stawek ww. podatku obowiązujących w dacie powstania obowiązku podatkowego w czasie trwania umowy,
- 5) przedłużającej się procedury przetargowej.

6) wystąpienia okoliczności, o których mowa w pkt. 4 siwz.

**17. POLICZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY
W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.**

17.1. Wykonawcom przysługuje odwołanie do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej wyłącznie wobec niezgodnej z przepisami uPzp czynności:

- 1) opisu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
- 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
- 3) odzuczenia oferty odwołującego.

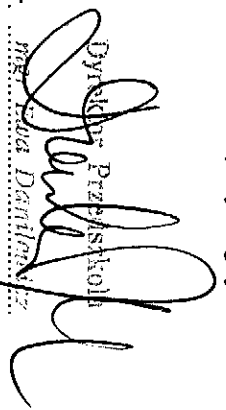
17.2. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami uPzp, zawierając zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

17.3. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami uPzp czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie uPzp, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 uPzp.

Siwz sporządził:


.....
(podpis)

Zalwierzili:

Dyrektor Przedszkola nr 43"U Krecika Szybownika" w dniu 26.10.2012 r. 
.....
(podpis)

Załączniki w postaci wzoru:

- formularza oferty,
- oświadczenia z art. 22 ust. 1 uPzp,
- oświadczenia z art. 24 ust. 1 uPzp
- oświadczenia dot. uprawnień osób ,
- wykazu osób,
- wykazu wykonanych robót budowlanych (zamówień)
- umowy,
- oraz
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
- przedmiar robót budowlanych,
- projekt budowlano-wykonawczy.

.....
(pieczęć Wykonawcy)

OFERTA

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym zamieszczzonego w Biuletynie Zamówień Publicznych, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie internetowej Przedsiębiorstwa nr 43 „U Krecika Szybownika” w Bydgoszczy (www.Pnr43bip.oswiata.bydgoszcz.pl).

1. Oferujemy wykonanie robót polegających na wykonaniu sygnalizacji systemu pożarowego i systemu oddymiania budynku Przedsiębiorstwa nr 43 „U Krecika Szybownika” zlokalizowanym przy ul. J.Powalisa 8 w Bydgoszczy, na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (siwz), załącznikach do siwz i wzorze umowy:

1) za cenę brutto:..... zł (słownie:..... złotych)

2) w terminie: **20 dni od daty zawarcia umowy,**

3) udzielając 3 letniej/ *.....letniej gwarancji jakości.

2. Oświadczamy, że:

1) spełniamy warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29.1.2004r. Prawo zamówień publicznych (*uPzp – tekst jedn z 2010r. Dz. U. Nr 113, poz. 759 ze zm.,*)

2) nie podlegamy wykluczeniu na podstawie art. 24 uPzp,

3) *przy pomocy podwykonawców wykonamy następujące roboty budowlane/dostawy:

*-wykonanie systemu sygnalizacji pożaru budynku,.....

*-wykonanie systemu oddymiania i przewietrzania,.....

*-wykonanie klap dymowych – stropodach.....

4) zapoznaliśmy się z:

a) dokumentami przetargowymi,

b) warunkami zamówienia i akceptujemy je oraz, że w razie wygrania przetargu zobowiązujemy się do zawarcia umowy we wskazanym terminie i miejscu na warunkach przedstawionych przez Zamawiającego w załączonym do siwz wzorze umowy,

5) do oferty zostały załączone następujące dokumenty:

a) *aktualne odpisy z właściwego rejestru (..... szt.),

b) oświadczenia/ a o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 uPzp,

c) oświadczenia/ a o braku podstaw do wykluczenia na podst. art. 24 ust. 1 uPzp,

d) *pełnomocnictwo,

e) wykaz wykonanych robót budowlanych,

f) referencje/ dokumenty potwierdzające, że roboty budowlane objęte wykazem, o którym mowa w pkt. 6.1.2) siwz zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (..... sztuk),

g) wykaz osób,

h) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyły w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia,

i) *pisemne zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia zasobów (... szt.),

j).....

5) dokumenty wymienione w ppkt. 4) oraz oświadczenia złożone w ppkt. 5 stanowią potwierdzenie spełnienia warunków udziału w przedmiotowym postępowaniu, tj. wymaganych i określonych w UPzP i siwz..

3. Uprawniony do kontaktów z Zamawiającym jest P..... pełniąca funkcję

..... i osiągalny pod nr tel. lub

..... w godz. od 9.00 do 14.00.

4. Oświadczam/mny że jestem/jesteśmy uprawniony/uprawnieni do reprezentowania Wykonawcy na

podstawie:

(podać rodzaj dokumentu, nr dokumentu)

.....
**(czytelny/e podpisy osoby/osób uprawnionej/ych łącznie/ do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)*
**(czytelny podpis pełnomocnika – jeżeli został ustanowiony przez mocodawców*

**niepotrzebne skreślić*

Nr sprawy: P nr 43 – 1/2012

.....
(pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29.1.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn z 2010 r. Dz. U. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

.....
*(czytelny/e podpisy osoby/osób uprawnionych Agencji/
do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)
*(czytelny podpis pełnomocnika – jeżeli został ustanowiony
przez mocodawców)

* niepotrzebne skreślić

Nr sprawy: P nr 43 – 1/2012

.....
(pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że brak jest w stosunku do nas podstaw do wykluczenia z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29.1.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn z 2010 r. Dz. U. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

.....
*(czytelny/e podpisy/osoby/osób uprawnionych Agencji/
do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)

*(czytelny podpis pełnomocnika – jeżeli został ustanowiony
przez mocodawców)

* niepotrzebne skreślić

**WYKAZ
OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA, WRAZ Z
INFORMACJAMI NA TEMAT ICH KWALIFIKACJI ZAWODOWYCH, DOŚWIADCZENIA I
WYKSZTAŁCENIA NIEZBĘDNYCH DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA, A TAKŻE ZAKRESU
WYKONYWANYCH PRZEZ NIE CZYNNOŚCI, ORAZ INFORMACJĄ O PODSTAWIE DO
DYSPONOWANIA TYMI OSOBAMI**

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe (wykształcenie + posiadane uprawnienia+ członkostwo w odpowiedniej OIIB)	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa do dysponowania daną osobą
1		Wykształcenie:..... uprawnienia budowlane nr..... z dnia..... wydane przez..... do kierowania i nadzorowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, zaświadczenie o przynależności do OIIB (podać jakiej) ważne od dniado dnia.....		
2		Wykształcenie:..... uprawnienia budowlane nr..... z dnia..... wydane przez..... do kierowania i nadzorowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, zaświadczenie o przynależności do OIIB (podać jakiej) ważne od dniado dnia.....		
3				
4				

.....
*(czytelny/e podpisy osoby/osób uprawnionych łącznie/
do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)
*(czytelny podpis pełnomocnika – jeżeli został ustanowiony
przez mocodawców)

*niepotrzebne skreślić

Nr sprawy: Nr sprawy: P nr 43 – 1/2012

.....
(pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, a które wymieniono w załączonym do wniosku wykazie osób, posiadają wymagane uprawnienia, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1632 z późn. zm.).

.....
*(czytelny/e podpisy osoby/osób uprawnionych /razem/
do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)
*(czytelny podpis pełnomocnika-jeżeli został ustanowiony
przez mocodawców)

* niepotrzebne skreślić

W Y K A Z

WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO WYKAZANIA SPEŁNIANIA WARUNKU WIEDZY I DOŚWIADCZENIA W OKRESIE OSTATNICH 5 LAT PRZED UPŁYWEM TERMINU SKŁADANIA OFERT, A JEŻELI OKRES PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI JEST KRÓTSZY- W TYM OKRESIE, Z PODANIEM ICH WARTOŚCI, PRZEDMIOTU, DAT WYKONANIA I ODBIORCÓW ORAZ ZAŁĄCZENIEM DOKUMENTU POTWIERDZAJĄCEGO, ZE ROBOTY BUDOWLANE WYMENIONE W WYKAZIE ZOSTAŁY WYKONANE ZGODNIE Z ZASADAMI SZTUKI BUDOWLANEJ I PRAWIDŁOWO UKOŃCZONE

L.p.	Przedmiot robót budowlanych	Wartość robót budowlanych	Data wykonania robót budowlanych	Miejsce wykonania robót budowlanych	Odbiorca (zamawiający) robót budowlanych
1.			od do		
2.					

Załączone do oferty dokumenty (referencje)

Dotyczą przedmiotu zamówienia oznaczonego lp. nr

UWAGA: w w/w wykazie należy poprzez opisanie przedmiotu robót budowlanych wykazać spełnianie warunku opisanego w pkt. 5.2. siwz

.....
 *(czytelny/e podpis/sy osoby/osób uprawnionych /licznie/
 do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)
 *(czytelny podpis pełnomocnika – jeżeli został ustanowiony
 przez mocodawców)

*niepotrzebne skreślić

UMOWA Nr 1.2012

W dniu

2012r. w Bydgoszczy pomiędzy:

Przedsiębiorstwem nr 43 "U Krecika Szybownika" w Bydgoszcz, mającym swoją siedzibę przy ul. J. Powalisza 8, posiadającym NIP: 554-10-40-605, zwanym dalej w tekście „Zamawiającym” reprezentowanym przez Dyrektora – Ewa Danilewicz

a

..... z siedzibą, posiadającym NIP:

wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej pod numerem:, zwanym dalej w tekście „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....

.....

w rezultacie wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego oznaczonego nr sprawy, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane (*dalej w treści umowy: roboty*) polegające na rozbudowie systemu przeciwpożarowego pożarowego.....na warunkach określonych w: specyfikacji istotnych warunków zamówienia (*dalej w treści umowy: stwz*), dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót (*dalej w treści umowy: stwior*).
2. Określony w ust. 1 przedmiot umowy obejmuje wykonanie:
 - 1) robót na podstawie ww. dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, uzgodnień nadzoru inwestorskiego,
 - 2) przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentów stanowiących dowód należytego wykonania robót w postaci: *atestów, aprobat technicznych, kart gwarancyjnych, protokołów badań i sprawżeń w tym pomiarów wymienionych w pkt. 4.3 projektu budowlano-wykonawczego, instrukcji eksploatacji systemu, dokumentacji powykonawczej,*
 - 3) przeszkolenia wyznaczonych przez użytkownika Przedsiębiorstwa nr 43"U Krecika Szybownika" w Bydgoszczy osób w zakresie obsługi systemu dźwiękowego systemu ostrzegawczego.
3. Przedmiot umowy obejmuje wszelkie czynności (*prawnie i faktycznie*), prace i roboty wymagane obowiązującymi przepisami prawa (*w szczególności budowlanego*) oraz wynikające z obowiązku stosowania zasad wiedzy technicznej.
4. Ponad roboty bezpośrednio wynikające z dokumentów określonych w ust. 1 - umowa obejmuje również wszystko to, co z technicznego punktu widzenia jest i okaże się niezbędne do zrealizowania jej przedmiotu.
5. Przyjmuje się, iż Wykonawca w celu prawidłowej oceny zakresu prac i robót niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy przeprowadził wizję lokalną miejsca inwestycji.
6. Wszystkie dokumenty, specyfikacje, oferta Wykonawcy, o których mowa w umowie stają się przez samo ich przywołanie integralną częścią umowy.
7. Zamawiający oświadcza, iż posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane przewidującego uprawnienie do wykonania robót stanowiących określony w ust. 1 przedmiot umowy.
8. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy strony zobowiązują się działać niezwłocznie przestrzegając obowiązujących przepisów i ustalonych zwyczajów.

§ 2

Termin wykonania przedmiotu umowy: **20 dni od daty zawarcia umowy**, z zastrzeżeniem, że w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania umowy o czas niezbędny do prawidłowego jej wykonania, jednak pod warunkiem, że Wykonawca udowodni niemożliwość przewidzenia okoliczności, które wystąpiły po zawarciu umowy.

§ 3

Strony zgodnie ustalają, że Zamawiający dostarczył Wykonawcy formularz zawierający specyfikację istotnych warunków zamówienia oznaczoną nr sprawy Pnr 43 – 1/2012 wraz z załącznikami, zawierający istotne dla Zamawiającego postanowienia i zobowiązania Wykonawcy.

§ 4

1. Do obowiązków Wykonawcy, oprócz określonych w innych postanowieniach umowy, należy:
 - 1) zapewnienie kompleksowej koordynacji, pełne planowanie i sprawozdawczość z wykonania przedmiotu umowy na wszystkich jego etapach,
 - 2) zapewnienie specjalistycznego kierownictwa robót,
 - 3) pełnienie funkcji koordynacyjnej w stosunku do realizowanego zakresu rzeczowego umowy przez podwykonawców robót/usług specjalistycznych,
 - 4) informowanie Zamawiającego o problemach i okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość przedmiotu umowy lub opóźnienie terminu jej wykonania,
 - 5) utrzymanie i konserwacja urządzeń i obiektów w miejscu wykonania robót,
 - 6) sprawdzanie danych zawartych w dokumentach załączonych do rozliczenia przedmiotu umowy pod względem formalnym i merytorycznym,
 - 7) udokumentowanie wykonania ilościowego i jakościowego przewidzianych do realizacji zakresów robót (*inwentaryzacje, w razie potrzeby obmiary, atesty, certyfikaty, aprobaty, protokoły badań i sprawżeń w tym pomiaru elektryczne, świadectwa jakości, itp.*),
 - 8) egzekwowanie oraz dochodzenie od dostawców (*materiałów i urządzeń*) należnych odszkodowań lub kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych,
 - 9) przeprowadzenie wszelkich wymaganych prób i sprawdzeń w terminie, o którym Wykonawca powiadomi Zamawiającego, nie później niż 7 (*słownie: siedem*) dni przed terminem wyznaczonym do dokonania prób i sprawdzeń,
 - 10) do zakończenia przedmiotu umowy uporządkowanie frontu robót,
 - 11) rozliczenie, udokumentowanie wywozu i utylizacji materiałów odpadowych, budowlanych itp., zgodnie z obowiązującymi w tej materii przepisami,
 - 12) przystąpienie do usunięcia awarii w ciągu 4 godzin od momentu jej zgłoszenia i usunięcie awarii w ciągu 48 godzin od momentu jej zgłoszenia.
2. Do obowiązków Zamawiającego, oprócz określonych w innych postanowieniach umowy, należy:
 - 1) zapewnienie środków finansowych na pokrycie kosztów wykonania przedmiotu umowy,
 - 2) terminowa zapłata należności wynikająca ze sprawdzonej i zatwierdzonej przez Wykonawcę i Zamawiającego faktury,
 - 3) niezwłoczny odbiór końcowy przedmiotu umowy po jego bezusterkowym i pełnym wykonaniu.

§ 5

W terminie obustronnie ustalonym Zamawiający i Użytkownik (*Przedszkole nr 43 w Bydgoszczy*) protokolarnie przekazą Wykonawcy front robót (miejsce ich wykonywania).

§ 6

1. Zamawiający powołuje uprawnionego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie inspektora nadzoru inwestorskiego w osobie P. - nr upr. - specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
2. Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania nadanego mu umową o pracę.
3. Wykonawca ustanawia kierownika robót w osobie P., legitymującego się uprawnieniami budowlanymi nr w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

§ 7

Wykonawca za wynagrodzeniem uwzględnionym w ofercie:

- 1) doprowadzi energię elektryczną niezbędną do wykonania robót, stosownie do potrzeb,
- 2) będzie ponosił koszty zużycia energii elektrycznej w okresie realizacji robót,
- 3) wykona, a po zakończeniu robót zdemontuje zaplecze frontu robót jak również będzie ponosił koszty utrzymania oraz konserwacji wszelkich urządzeń i obiektów tymczasowych na zorganizowanym przez siebie froncie.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać na swój koszt zabezpieczenie frontu wykonywanych robót, strzec mienia znajdującego się na nim mienia, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.
2. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał miejsce wykonywania robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
3. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na front wykonywanych robót pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.
4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uprządkować front robót i przekazać go Zamawiającemu (*Przed szkole nr 43 "U Krecika Szybownika" w Bydgoszczy*) w terminie ustalonym na ich odbiór końcowy.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich umów ubezpieczeniowych, z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - 1) roboty, urządzenia, oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót - od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych,
 - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Wartość robót objętych ubezpieczeniem będzie obejmowała:
 - 1) roboty - do wartości szacunkowej określonej przez Wykonawcę,
 - 2) urządzenia, sprzęt transportowy i inny sprzęt zgromadzony w miejscu (*i poza nim*) wykonania robót przez Wykonawcę, niezbędny do ich wykonania - do wartości niezbędnej do ich ewentualnego zastąpienia.

4. Niezależnie od zawarcia umów ubezpieczeniowych Wykonawca oświadcza, że posiada opłaconą polisę ubezpieczenia działalności zawodowej lub inny dokument, tj. odpowiednio wszystkich ryzyk związanych z prowadzeniem robót na odpowiedzialną sumę i adekwatną do wartości podejmowanej umowy co najmniej w zakresie jak wyżej.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Materiały, o których mowa w ust.1 powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art.10 - ustawy Prawo budowlane, wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz projektu, co do jakości.
3. Na każde żądanie Zamawiającego (*inspektora nadzoru*) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów stosowny i prawem wymagany dokument (*aprobatę techniczną europejską aprobatę techniczną krajową deklarację zgodności, znak budowlany itp. dokumenty*).
4. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego odnośnie jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy w miejscu wykonania robót, a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów.
5. Badania, o których mowa w ust.4 będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
6. Jeżeli Zamawiający zazała badań dodatkowych, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania.
7. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, urządzenia, maszyny bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykazą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.

§ 11

Na zamiane materiałów użytych do wykonania przedmiotu umowy w stosunku do siwz, dokumentacji projektowej, stwior, bezwzględnie wymagana jest zgoda Zamawiającego.

§ 12

Zakres rzeczowy umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi.

§ 13

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie ryczałt, którego definicję określa art. 632 kodeksu cywilnego.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostało ustalone na podstawie oferty Wykonawcy i wyraża się kwotą brutto w wysokości:, słownie:
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 2, obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją jej przedmiotu. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w ust. 2.
4. Wynagrodzenie ustalone w ust. 2 nie obejmuje wynagrodzenia za wykonanie zamówień uzupełniających, o których mowa w pkt. 3.5. -3.8. siwz.
5. Ewentualne zamówienia uzupełniające zostaną udzielone na warunkach siwz, oferty Wykonawcy w trybie zamówienia z wolnej ręki kończącego się zawarciem odrębnej umowy.

§ 14

(postanowienia nin. paragrafu ulegną zmianie, jeżeli Wykonawca dokona wyboru innej formy zabezpieczenia niż j.n.)

1. W celu zabezpieczenia roszczenia Zamawiającego o należyte wykonanie umowy Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie pieniądza, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego ustalonego w ust 2 § 13 umowy, tj.: zł, słownie:
2. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękopmi za wady wynosi 30% kwoty określonej w ust.1.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy w terminie:
 - 1) 70 % kwoty zabezpieczenia zostanie zwolnione *(wygasła)* w terminie 30 dni od dnia wykonania robót będących przedmiotem umowy i odbioru i uznania ich przez Zamawiającego na należyte wykonane, zaś
 - 2) 30 % kwoty zabezpieczenia pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zostanie zwolnione *(wygasła)* w terminie 15 dni po upływie okresu rękopmi za wady.
4. Jeżeli z jakichkolwiek przyczyn dokument wnieśienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy wygaśnie – Zamawiający w odpowiednim terminie i w odpowiedniej wysokości *(tj. określonej w pkt. 1 i 2 ust. 3)* dokona potrącenia takiej kwoty bezpośrednio z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia umownego.
5. Zamawiający dopuszcza zmianę rodzaju zabezpieczenia należytego wykonania umowy, pod warunkiem, że Wykonawca zachowa ciągłość zabezpieczenia i jego odpowiednią wysokość.

§ 15

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne,
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu umowy w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego *(ust. 2 § 13)* za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękopmi za wady przedmiotu umowy i gwarancji jakości - w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego *(ust. 2 § 13)* za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za spowodowanie przez Wykonawcę przerwy w realizacji przedmiotu umowy, tj. bez uzasadnionego powodu - w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego *(ust. 2 § 13)*,
 - d) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę - w wysokości 5% wynagrodzenia umownego *(ust. 2 § 13)*.
- Kary, o których mowa w pkt. 1 lit. a-d będą potrącane z wynagrodzenia umownego (ust. 2 § 13) lub/i zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 14.
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za nieuzasadnioną zwłokę w przeprowadzeniu odbioru - w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony,
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiste poniesionej szkody.

§ 16

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. Wykonawca (*Kierownik robot*) po zakończeniu robót będzie zgłaszał Zamawiającemu gotowość do końcowego odbioru robót (*dalej w treści umowy: odbiór*).
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady przedmiotu umowy, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad przedmiotu umowy,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru (*umowy*) zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie (*ust.2 § 13*),
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru (*umowy*) zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania określonej części przedmiotu odbioru (*umowy*) po raz drugi.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół odbioru zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, a w szczególności:
 - 1) oznaczenie miejsca sporządzenia protokołu,
 - 2) datę rozpoczęcia i zakończenia czynności odbioru,
 - 3) oznaczenie osób uczestniczących w odbiorze i charakteru w jakim uczestniczą w tej czynności,
 - 4) wymienienie dokumentów przygotowanych przez Wykonawcę i dokumentów przekazanych Zamawiającemu przy odbiorze,
 - 5) wynik dokonanego sprawdzenia ilości i jakości robót podlegających odbiorowi, a w szczególności zgodności ich wykonania z umową, projektem, przepisami techniczno-budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej,
 - 6) stwierdzenie nie występowania lub wymienienie ujawnionych w trakcie odbioru wad lub usterek (*niewielkie wady*) nie mających charakteru wad istotnych,
 - 7) decyzje Zamawiającego, co do przyjęcia lub odmowy przyjęcia oddawanego przez Wykonawcę przedmiotu umowy, co do terminu usunięcia ujawnionych jego wad, co do obniżenia wynagrodzenia (*ust. 2 § 13*) Wykonawcy za wady przedmiotu umowy, które Zamawiający uznał jako nie nadające się do usunięcia lub co do powtórnego wykonania robót,
 - 8) oświadczenia i wyjaśnienia Wykonawcy i osób uczestniczących w odbiorze,
 - 9) podpisy przedstawicieli Zamawiającego, Użytkownika (*HSW*), Wykonawcy i osób uczestniczących w odbiorze.
6. Stwierdzenie nie występowania wad lub usterek (*niewielkie wady*), nie mających charakteru wad istotnych (*niewielkie wady*), jest równoznaczne z podpisaniem protokołu odbioru, natomiast ich ujawnienie wstrzymuje do czasu ich usunięcia podpisanie protokołu odbioru.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu ujawnionych przy odbiorze przedmiotu umowy wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
8. Stwierdzenie usunięcia ujawnionych przy odbiorze robót wad stanowi podstawę podpisania protokołu odbioru.
9. Protokół odbioru podpisany przez strony, Zamawiający doręcza Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru - dzień ten stanowi datę odbioru.
10. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu najpóźniej na dzień przed wyznaczonym terminem rozpoczęcia czynności odbiorowych wszelkich dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności:

- a) protokołów technicznych odbiorów międzyoperacyjnych,
 - b) niezbędnych świadectw kontroli jakości,
 - c) dokumentacji powykonawczej z naniesionymi wszystkimi zmianami wykonanymi w toku wykonywania robót (2 egz.).
11. Podpisanie protokołu odbioru nie jest równoznaczne z ostatecznym stwierdzeniem przez Zamawiającego braku wad przedmiotu umowy – te bowiem, mogą ujawnić się w każdym czasie w tym czasie jego eksploatacji (*zwłaszcza urządzeń*), będących przedmiotem umowy i odbioru.
12. Po podpisaniu protokołu odbioru przedmiotu umowy i protokolarnym stwierdzeniu usunięcia jego wad i/lub usterek (*niewielkich wad*) stwierdzonych, w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości rozpoczynają swój bieg terminy na zwolnienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 14 umowy.

§ 17

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy (*rękojmia*) zostaje rozszerzona na udzielony przez Wykonawcę termin gwarancji jakości, o którym mowa w ust. 2.
2. Termin gwarancji jakości wynosi 3 lata na wykonany przedmiot umowy licząc od daty odbioru końcowego ustalonej w protokole odbioru końcowego robót będących przedmiotem umowy.
3. Wybór przysługujących Zamawiającemu uprawnień na podstawie jednego z wyżej wymienionych tytułów (*rękojmia lub gwarancja jakości*) należy do Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu na dzień przed rozpoczęciem czynności odbiorowych kart gwarancyjnych wystawionych przez Wykonawcę lub poszczególnych producentów dostaw.
5. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
6. Zamawiający w razie stwierdzenia wad i/lub usterek (*niewielkich wad*) wydanego przedmiotu umowy (*podczas jego eksploatacji*) w terminie rękojmi i gwarancji jakości, obowiązany jest do przedłożenia stosownej reklamacji najpóźniej w ciągu 30 dni od daty ujawnienia się wad i/lub usterek (*niewielkich wad*).
7. Wykonawca powinien udzielić odpowiedzi pisemnej na przedłożoną reklamację:
 - 1) niezwłocznie jeżeli skutki ujawnionej wady zagrażają bezpieczeństwu życia, zdrowia, mienia,
 - 2) w innych przypadkach w ciągu 7 dni.
8. Po bezskutecznym upływie terminów ustalonych w ust. 7, reklamacja uważana będzie za uznaną w całości zgodnie z żądaniem Zamawiającego lub Użytkownika (*HSW*).
9. Złożenie zastrzeżeń co do jakości przedmiotu umowy podczas czynności końcowego odbioru robót traktowane jest jako złożenie reklamacji.
10. W ramach rękojmi i gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i/lub usterek (*niewielkich wad*) w okresie 7 (*słownie: siedem*) dni od daty pisemnego o niej powiadomienia lub innym uzgodnionym na wniosek Wykonawcy z Zamawiającym jeżeli usunięcie wad nie jest możliwe z przyczyn obiektywnych w terminie 7 dni.
11. Strony dokonają „przeglądu pogwarancyjnego” w ciągu ostatnich 4 (*słownie: czterech*) tygodni przed upływem terminu gwarancji jakości, a stwierdzone wówczas wady Wykonawca usunie niezwłocznie w ramach gwarancji.
12. Na dzień „*przeglądu pogwarancyjnego*”, a w przypadku wad i/lub usterek (*niewielkich wad*) stwierdzonych w tym dniu, na dzień ich usunięcia, zostanie przez strony sporządzone świadectwo wykonania obowiązków wynikających z gwarancji jakości.

§ 18

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktur:
 - 1) częściowych – wystawionych na podstawie protokołu stanu i wartości robót wykonanych w okresie rozliczeniowym,
 - 2) końcowej – na podstawie protokołu końcowego odbioru robót objętych zamówieniem,
2. Podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktur stanowią będąc podpisane przez Zamawiającego protokoły stanu i wartości robót wykonanych w okresie rozliczeniowym oraz protokoł odbioru końcowego robót.

§ 19

Strony postanawiają, że termin zapłaty faktury Wykonawcy będzie wynosić 30 dni licząc od daty jej doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi.

§ 20

1. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub siwz oraz określili warunki takiej zmiany.
2. W związku z ust. 1 zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 21

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, Wykonawca zaś może żądać wyłączenie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
 - 2) Wykonawca nie rozpoznał robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 3) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy - odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w trybie i na zasadach określonych w pkt. 1 ust. 1.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W wypadku odstąpienia od umowy - Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokoł inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, która odstąpiła od umowy,
 - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania odbioru przez Zamawiającego roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca odpowiedzialności nie ponosi oraz niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni usunie z frontu robót urządzenia jego zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,

- 4) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
- a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - b) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór frontu robót.

§ 22

W sprawach nie uregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, postanowienia siwz, właściwe przepisy Kodeksu cywilnego, a w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.

§ 23

1. W wypadku powstania sporu strony dążyć będą do ugodowego jego rozstrzygnięcia, tj. w drodze negocjacji i porozumienia.
2. W przypadku niemożności ugodowego rozstrzygnięcia sporu sądem właściwym do rozpoznawania sporów powstałych w związku z niniejszą umową jest właściwy rzeczowo sąd powszechny w Bydgoszczy.

§ 24

Umowa została sporządzona się w 2 egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA