

Toruń, 5 maja 2020 roku

WZ.5595.157.1.2020.EP

POSTANOWIENIE

Na podstawie § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065), art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1372 ze zm.);

po rozpatrzeniu

wniosku Pani Alicji Kruzel Dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego Nr 3 im. M. Grzegorzewskiej w Bydgoszczy, z dnia 31 stycznia 2020 roku, działającej na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Bydgoszczy oraz „Ekspertyzy technicznej bezpieczeństwa pożarowego dla budynku Szkoły Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego Nr 3 im. M. Grzegorzewskiej w Bydgoszczy przy ul. Granicznej 12”, opracowanej przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Pana Wojciecha Gmurczyka i rzeczoznawcę budowlanego Panią Grażynę Staroń, w zakresie niespełnienia wymagań techniczno-budowlanych w ww. budynku szkoły, z uwagi na:

- występowanie klatki schodowej z biegami schodów zawężonymi do szerokości 1,10 m przy wymaganej 1,20 m;
- brak zapewnienia możliwości ewakuacji ludzi do innej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji;
- przekroczenie dopuszczalnej długości dojścia ewakuacyjnego z pomieszczeń na pierwszym piętrze znajdujących się w północnym skrzydle;
- brak zamknięcia klatki schodowej drzwiami dymoszczelnymi;
- niezapewnienie wymaganej przepisami szerokości co najmniej 1,20 m dla drzwi stanowiących wyjścia ewakuacyjne z budynku szkoły;
- niezapewnienie szerokości co najmniej 0,90 m dla nieblokowanego skrzydła w drzwiach stanowiących wyjście główne z budynku;
- niezapewnienie dla schodów zewnętrznych szerokości użytkowej co najmniej 1,20 m;
- występowanie stopni w schodach zewnętrznych o szerokości poniżej 0,35 m;

postanawiam

w y r a z i ć z g o d ę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w budynku dydaktycznym należącym do Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego Nr 3 im. M. Grzegorzewskiej przy ul. Granicznej 12 w Bydgoszczy, w sposób inny niż określono to w przepisach techniczno-budowlanych **pod warunkiem** realizacji rozwiązań zamiennych oraz wynikających wprost z przepisów przeciwpożarowych w postaci:

- ✓ wyposażenia budynku w instalację sygnalizacji pożarowej, która będzie obejmowała wszystkie kondygnacje w budynku;
- ✓ lokalizacji przeciwpożarowego wyłącznika prądu w pobliżu głównego wejścia do budynku lub złącza i oznakowania urządzenia zgodnie z Polską Normą;
- ? przystosowania okna do oddymiania w szczycie korytarza na pierwszym piętrze budynku, uruchamianego instalacją sygnalizacji pożarowej;
- ✓ zapewnienia dla klap zamykających otwory rewizyjne w stropie nad piwnicą klasy odporności ogniowej co najmniej EI 30.

UZASADNIENIE

W dniu 17 lutego 2020 roku wpłynął wniosek Pani Alicji Kruzel Dyrektora Ośrodka, Szkolno - Wychowawczego Nr 3 im. M. Grzegorzewskiej przy ul. Granicznej 12 w Bydgoszczy o uzgodnienie rozwiązań zamiennych dla budynku szkoły, z uwagi na brak możliwości zapewnienia w obiekcie wszystkich wymagań wynikających z przepisów techniczno - budowlanych.

Nadesłane do wniosku opracowanie pt. „Ekspertyza techniczna (...)” wymagało złożenia dodatkowych wyjaśnień, w związku z tym skierowano do wnioskodawcy pismo nr WZ.5595.157.2020 z dnia 20 marca 2020 roku, na które w dniu 27 kwietnia 2020 roku wpłynęła odpowiedź. Złożone przez Panią Dyrektora placówki wyjaśnienia pozwoliły na kontynuowanie postępowania w tym zakresie.

Placówka przy ul. Granicznej 12 w Bydgoszczy prowadzi działalność dydaktyczno - opiekuńczo - wychowawczą dla dzieci upośledzonych umysłowo, w tym dla dzieci z niepełnosprawnością ruchową.

Budynek szkoły, z uwagi na przeznaczenie kwalifikowany jest do kategorii ZL II zagrożenia ludzi, co oznacza, że wymagania wynikające z przepisów techniczno - budowlanych oraz przeciwpożarowych dla budynku są bardzo restrykcyjne. Budynek posiada dwie kondygnacje nadziemne oraz podziemną, która wyłączona jest z eksploatacji.

Analiza stanu bezpieczeństwa pożarowego przedmiotowego budynku przeprowadzona w „Ekspertyzie technicznej (...)” wykazała, że występują w nim elementy naruszające wymagania wynikające z warunków techniczno-budowlanych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, które w głównej mierze dotyczą warunków ewakuacji, w związku z tym planowane do realizacji zabezpieczenia skoncentrowane są na poprawie stanu bezpieczeństwa w tym zakresie.

Zgodnie z art. 6a. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1372 ze zm.) wymagania ochrony przeciwpożarowej dotyczące obiektów budowlanych lub terenów mogą być w przypadkach określonych w przepisach dotyczących ochrony przeciwpożarowej spełnione w sposób inny niż określony w tych przepisach, jeżeli proponowane rozwiązania zamienne w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej ograniczają możliwość powstania pożaru, a w razie jego wystąpienia:

- 1) zapewniają zachowanie nośności konstrukcji przez określony czas;
- 2) zapewniają ograniczenie rozprzestrzeniania się ognia i dymu wewnątrz obiektu budowlanego;
- 3) zapewniają ograniczenie rozprzestrzeniania się pożaru na sąsiednie obiekty budowlane lub tereny przyległe;
- 4) zapewniają możliwość ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób;
- 5) uwzględniają bezpieczeństwo ekip ratowniczych.

Po przeanalizowaniu zaproponowanych w „Ekspertyzie technicznej (...)” rozwiązań zamiennych uznano, że ich realizacja spowoduje spełnienie powyższych, ustawowych wymagań, tym samym zostanie uzyskany akceptowalny poziom bezpieczeństwa pożarowego w budynku Szkoły Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego Nr 3 im. M. Grzegorzewskiej przy ul. Granicznej 12 w Bydgoszczy.

„Ekspertyza techniczna (...)” z grudnia 2019 roku stanowi integralną część Postanowienia.

W związku z powyższym postanawia się jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie stronie służy zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie (00-463) Warszawa ul. Podchorążych 38 za moim pośrednictwem w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia (art. 141 § 2, art. 129 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256) dalej zwany k.p.a.

Wniesienie zażalenia nie wstrzymuje wykonania postanowienia, jednakże organ administracji publicznej, który wydał postanowienie, może wstrzymać jego wykonanie, gdy uzna to za uzasadnione (art. 143 k.p.a.). W trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do jego wniesienia wobec organu administracji publicznej, który wydał postanowienie. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia, niniejsze postanowienie staje się ostateczne i prawomocne (art. 127a, w związku z art. 144 k.p.a.).

Stosownie do postanowień art. 15zrz ust. 1 i art. 15zrs ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 2 marca 2020 roku o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. poz. 374, ze zm.) w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii ogłoszonego z powodu COVID-19 bieg przewidzianego przepisami prawa administracyjnego ww. terminu nie rozpoczyna się, a rozpoczęty ulega zawieszeniu na ten okres.



Kujawsko-Pomorski
Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
bryg. mgr Jacek Maczmarek

Załączniki:

1. „Ekspertyza techniczna bezpieczeństwa pożarowego dla budynku Szkoły Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego Nr 3 im. Marii Grzegorzewskiej w Bydgoszczy przy ul. Granicznej 12”.
2. Klauzula informacyjna na potrzeby uzgodnienia ekspertyzy technicznej w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w trybie postanowienia.

Otrzymują:

1. > Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy Nr 3
im. M. Grzegorzewskiej
ul. Graniczna 12
85-201 Bydgoszcz
2. Aa

Do wiadomości:
Komenda Miejska PSP
w Bydgoszczy
ul. Dąbrowskiego 4
85-158 Bydgoszcz

