

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH (STWiRB)

Nazwa zadania: **Remont korytarza IIp. pawilonu dydaktycznego
Szkoły Podstawowej nr 58 w Bydgoszczy**

Branża: **Budowlana**

Adres inwestycji: **85-005 Bydgoszcz, ul. Gdańska 53a**

Inwestor: **Szkoła Podstawowa nr 58 im. Ireny Sendlerowej
85-005 Bydgoszcz, ul. Gdańska 53**

Data: **16 lipca 2020r.**

Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Autor projektu	mgr inż. A. Cieśla	UAN –NB 7210/134/84	

I. SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA i ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH (STWiORB) – WARUNKI OGÓLNE.

Nazwa zamówienia: Remont korytarza IIp. pawilonu dydaktycznego
Szkoły Podstawowej nr 58 w Bydgoszczy
Adres: 85-005 Bydgoszcz, ul. Gdańska 53a

1. Przedmiot i zakres robót budowlanych objętych niniejszą specyfikacją:

Roboty budowlane:

CPV 45453000-7 – Roboty remontowe i renowacyjne,

CPV-45311100-1 – Roboty w zakresie przewodów instalacji elektrycznych,

CPV-45317000-2 – Inne instalacje elektryczne,

CPV-45311200-2 – Roboty w zakresie opraw elektrycznych,

CPV 45311100-1 – Roboty w zakresie instalacji elektrycznych,

CPV 45450000-6 – Roboty budowlane wykończeniowe,

CPV 45432111-5 – Kładzenie wykładzin elastycznych.

1.2 Uczestnicy procesu inwestycyjnego:

1) Zamawiający:

Szkoła Podstawowa im. Ireny Sendlerowej
85-055 Bydgoszcz, ul. Gdańska 53.

2) Instytucja finansująca inwestycję:

Wydział Oświaty Urzędu Miasta Bydgoszczy.
85-130 Bydgoszcz, ul. Grudziądzka 9-15.

3) Wykonawca:

Wyłoniony w drodze przetargu nieograniczonego.

1.3 Charakterystyka przedsięwzięcia:

1.3.1 Przedsięwzięcie polega na:

- Remontie IIp. korytarza pawilonu dydaktycznego zgodnie z Projektem Technicznym,
- Zasadami wiedzy budowlanej,
- Wymaganiami technicznymi specyfikacji.

1.4 Dokumentacja określająca przedmiot zamówienia i stanowiąca podstawę do realizacji robót budowlanych.

1.4.1 Projekt Techniczny remontu.

1.4.3 Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

1.4.4 Przedmiar Robót Budowlanych – wyłącznie charakter pomocniczy.

2. Prowadzenie robót

2.1 Ogólne zasady wykonania robót.

2.2 Teren budowy.

2.2.1 Charakterystyka miejsca prac remontowych.

Terenem remontu jest własnością Zamawiającego.

2.2.2 Przekazanie terenu budowy.

Zamawiający protokolarnie przekazuje Wykonawcy teren budowy w czasie i na warunkach określonych w umowie. Prace remontowe należy prowadzić

z zachowaniem podstawowych zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.

Zamawiający zapewni dodatkowe pomieszczenia na zaplecze socjalno-sanitarne pracowników wykonawcy w czasie trwania robót.

2.2.3 Ochrona i utrzymanie terenu budowy.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę urządzeń, materiałów znajdujących się placu budowy.

2.2.4 Ochrona własności i urządzeń.

Wykonawca będzie przez cały czas remontu utrzymywał miejsce prowadzenia prac remontowych w czystości i naprawi wszystkie ewentualne uszkodzenia.

2.2.5 Zapewnienie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia prowadzenia robót remontowych zgodnie z przepisami BHP.

Zapewni odpowiednie wyposażenie i odzież ochrony osobistej wymaganej dla ochrony życia i zdrowia personelu zatrudnionego na terenie remontu. Uważa się, że koszty zachowania zgodności z wspomnianymi powyżej przepisami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia będą wliczone w cenę umowną.

2.2.6 Wykorzystanie materiałów z rozbiórek:

Grzejniki żeliwne z demontażu wykonawca przekaze zamawiającemu.

Zamawiający może uzgodnić wywóz grzejników na złom, wartość złomu wykonawca przekaze zamawiającemu.

2.3 Realizacja robót.

2.3.1 Wykonawca otrzyma od zamawiającego jeden komplet dokumentacji projektowo-kosztorysowej, stanowiącego podstawę wykonania robót.

2.3.2 Sposób wykonania robót remontowych.

Roboty remontowe prowadzić w sposób i zakresie określonym w projekcie Technicznym, oraz uzgodnieniach z zamawiającym

2.3.3 Ogrodzenie na czas rozbiórki:

Bez wymagań.

2.3.5 Wywóz materiałów z remontu.

Materiały z remontu wywożone będą na wysypisko wykonawcy.

Materiały podlegające odzyskowi – zgodnie z pkt. 2.2.6.

2.4 Dokumenty budowy.

2.4.1 Inne istotne dokumenty budowy:

Protokół przekazania frontu robót.

Dokumenty dopuszczające materiały do stosowania w budownictwie.

2.4.2 Przechowywanie dokumentów budowy:

Dokumentacja do czasu zakończenia robót będzie przechowywana u Wykonawcy robót.

2.5. Rozpoczęcie budowy.

Rozpoczęcie robót drogowych nastąpi po przekazaniu frontu robót.

2.6 Zakończenie skończonego elementu zadania lub całego zadania.

2.6.1 Zakończenie remontu nastąpi w oparciu o odbiór przez Zamawiającego.

2.6.2 Dokumenty odbiorowe:

- Zaakceptowane przez inwestora wnioski materiałowe,
- Odbiór końcowy.

2.7. Roboty towarzyszące:

- Przełożenie pod tynk istniejącej instalacji komputerowej i dozorowej.

2.8. Tryb odbioru końcowego zadania:

- Zakończenie zadania zgłoszone będzie przez Wykonawcę pismem w sekretariacie zamawiającego.
- Warunkiem przyjęcia zgłoszenia jest załączenie przez Wykonawcę dokumentów wymienionych w punkcie 2.6.2.

3. Nadzór Inwestorski.

Do decyzji zamawiającego.

4. Sprzęt

Zamawiający nie stawia w tym zakresie specjalnych wymagań.

5. Transport wewnętrzny.

Transport ręczny.

6. Kontrola jakości robót.

- Kontrola wizualna.

7. Przedmiar Robót. Kalkulacja ceny oferty.

Cena ofertowa wykonawcy ma charakter ryczałtowy i pozostaje niezmienna do końca wykonania zadania.

Cenę ofertową należy obliczyć w oparciu o wycenę własną, sporządzoną na podstawie dokumentacji projektowych, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, informacji uzyskanych w trakcie wizji na miejscu wykonania robót i przedmiaru robót. Przedmiar ma charakter pomocniczy w stosunku do dokumentacji projektowej i stanu rzeczywistego obiektu.

Przedmiotem zadania remont opisany w projekcie i STWiORB.

Obowiązkiem Wykonawcy jest dochowanie należytej staranności na etapie opracowania oferty i zapoznania się z warunkami realizacji robót budowlanych. Uwaga powyższa dotyczy szczególnie zakresu rzeczowego robót. Wszelkie zastrzeżenia zgłaszane w trakcie realizacji robót nie będą przez Zamawiającego uwzględniane, a Wykonawca jest zobowiązany wykonać całość zadania.

8. Odbiory częściowe i końcowe robót i podstawy płatności.

Nie przewiduje się odbiorów częściowych i płatności.

Płatność po całkowitym odbiorze i zakończeniu zadania. Płatność ryczałtowa za całość wykonanego zadania.

9. Dokumenty odniesienia.

Wszystkie roboty remontowe należy wykonywać zgodnie z dokumentacją techniczną, dokumentami odniesienia przywołanymi w niniejszej specyfikacji.

Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy prawne wydawane zarówno przez władze państwowe jak i lokalne oraz inne regulacje prawne i wytyczne, które są w jakiegokolwiek sposób związane z prowadzonymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych reguł i wytycznych w trakcie realizacji robót.

Antoni Cieśla

Remont korytarza II piętra pawilonu dydaktycznego
Szkoły Podstawowej nr 58 w Bydgoszczy

Wykonawca:

Zamawiający:
Szkoła Podstawowa nr 58 im. Ireny Sendlerowej w Bydgoszczy
85-005 Bydgoszcz, ul. Gdańska 53a

Wniosek Materiałowy nr _____:

Materiał:

Producent:

Miejsce zastosowania:

Załączniki:

Zgłoszenie Wykonawcy:

Data i podpis:

Przyjęcie do Zamawiającego:

Data i podpis:

Zamawiający opinia i decyzja:

Otrzymanie przez Wykonawcę:

Data i podpis:

Kopia dla:

Zamawiający:

Wykonawca: