

Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie czystości w krytej pływalni zlokalizowanej przy Szkole Podstawowej nr 65 w Bydgoszczy ul. Duracza 7, na niżej określonych warunkach, wskazanych powierzchniach użytkowych oraz częstotliwościach sprzątanania, sposobu i wymagań odnośnie wykonywania usług zapewniających utrzymanie czystości na obiekcie.

I. Powierzchnie do sprzątanania (w m²)

1. Hala basenowa i zjeżdżalni pokój ratownika i trenerów, trybuna widowni	-	399,52
2. Łaźnie, szatnia, sauna, wc	-	316,40
3. Kasa, pomieszczenia administracyjne	-	62,92
4. Pomieszczenia porządkowe	-	6,69
5. Magazynki	-	23,19
6. Ciągi komunikacyjne	-	272,38
7. Sala gimnastyczna, pokój trenerów, przebieralnia, szatnia	-	93,34
Ogółem:		1.174,44

Glazura i otwory:

1. Glazura w pomieszczeniach mokrych	-	920,25
2. Glazura pozostała	-	183,46
3. Otwory okienne i drzwiowe	-	570,05
Ogółem:	-	1.673,76

Godziny otwarcia basenu:

Dni tygodnia	Godziny pracy serwisu dziennego	Kompleksowe sprzątananie obiektu
Od poniedziałku do piątku	¹⁾ 6.00-22.00	²⁾ 22.00-5.50
Sobota i niedziela	¹⁾ 8.00-22.00	²⁾ 22.00-7.50

- 1) Do właściwego wykonania umowy wykonawca zapewni **osoby** wykonujące serwis dzienny w podanych godzinach.
- 2) Wykonawca musi zapewnić taką ilość osób, aby skończyć pracę najpóźniej do podanej godziny (zmiana nocna minimum 2 pracowników).
- 3) Zamawiający zastrzega sobie ewentualną zmianę godzin użytkowania obiektu.
- 4) Wykonawca musi dostarczyć wykaz środków myjących, dezynfekujących, czyszczących i przeciw grzybiczych oraz wykaz sprzętu, jaki zostanie użyty przez Wykonawcę usług do realizacji zamówienia z uwzględnieniem wymogów obowiązujących w obiektach basenowych (potwierdzone kserokopie posiadanych certyfikatów oraz kart charakterystyki).

II. Opis sposobu i warunki wykonania zamówienia w zakresie tzw. rutynowego (codziennego) utrzymania czystości w krytej pływalni.

Czynności do wykonania	Częstotliwość
<u>Zakres pracy serwisu dziennego:</u>	
1. Zamiatanie i zmywanie podłóg, cokołów i wycieraczek;	1xdziennie w dni pracy basenu
2. Sprzątanie ogólnodostępnych łazienek i sanitariatów (mycie umywalek, muszli, pisuarów, desek sedesowych, czyszczenie listew);	na bieżąco
3. Bieżące sprzątanie szatni, przebieralni, pryszniców;	na bieżąco, co 2h dezynfekcja podłóg
4. Ścieranie kurzu z mebli, szaf;	1x w tygodniu
5. Wycieranie kurzu z parapetów, listew przy podłogowych;	codziennie
6. Mycie poręczy, barierek, bramek wejściowych przy kasach;	codziennie
7. Wycieranie kurzu z drzwi i futryn drzwiowych;	w miarę potrzeb
8. Czyszczenie powierzchni przeszklonych wewnątrz budynku;	codziennie
9. Polerowanie elementów ze stali nierdzewnej;	1 x w tygodniu
10. Sprzątanie ciągów komunikacyjnych;	na bieżąco
11. Opróżnianie pojemników na śmieci;	codziennie
12. Sprzątanie wyznaczonych rejonów w przypadku zaistniałej potrzeby;	w miarę potrzeb
<u>Kompleksowe sprzątanie po godz. 22.00 do zakończenia prac:</u>	
1. Ręczne i maszynowe utrzymanie czystości powierzchni plaży basenowej - dezynfekcja;	codziennie
2. Mycie i dezynfekcja lin torowych oraz styku lustra wody z niecką;	1 x w tygodniu
3. Utrzymanie czystości i dezynfekcja rynien i kratki przelewowych wokół basenu;	codziennie
4. Czyszczenie i dezynfekcja zmywalnej części ścian hali basenowej na dostępnych wysokościach;	codziennie
5. Mycie i dezynfekcja szafek ubraniowych w szatniach;	codziennie
6. Czyszczenie ręczne i dezynfekcja podłóg, ścian, oraz kratki ściekowych w pomieszczeniach natrysków;	codziennie
7. Mycie i dezynfekcja krzesełek;	codziennie
8. Mycie i dezynfekcja kabiny sauny;	wg użytkowania
<u>Pozostałe czynności wykonywane w obiekcie</u>	
1. Mycie okien od wewnątrz i na zewnątrz	wewnątrz – 1x w tygodniu, na zewnątrz – 1x w kwartał
2. Utrzymanie czystości w magazynku sprzętu basenowego oraz dezynfekcja sprzętu	na bieżąco
3. Czyszczenie rury zjazdowej i wejścia na zjeżdżalnię;	1x w tygodniu
4. Odpylanie górnego oświetlenia;	1x na kwartał
5. Sprzątanie pomieszczeń administracyjnych;	codziennie
6. Czyszczenie lamp oświetleniowych i kratki wentylacyjnych;	1x w miesiącu

III. Opis sposobu i warunki wykonania zamówienia w zakresie przerwy konserwacyjnej.

Czynności do wykonania w okresie przerwy technologicznej.

1. Czyszczenie niecek basenowych z użyciem środka dezynfekującego – powierzchnie glazury 520 m² - częstotliwość 2 krotnie,
2. Doczyszczenie powierzchni zmywalnych ścian i posadzek po wykonanych pracach remontowo-malarskich – powierzchnia 2848,20 m² - częstotliwość jednokrotnie.
3. W okresie przerwy konserwacyjnej czynności wykonywane są w czasie zmian dziennych.