

PROJEKT TECHNICZNY REMONTU

Nazwa zadania: REMONT LABORATORIUM CHEMICZNEGO

Inwestor: ZESPÓŁ SZKÓŁ CHEMICZNYCH
im. I. Łukasiewicza
85-821 Bydgoszcz, ul. Łukasiewicza 3

Zamawiający: ZESPÓŁ SZKÓŁ CHEMICZNYCH
im. I. Łukasiewicza
85-821 Bydgoszcz, ul. Łukasiewicza 3

Adres inwestycji: 85-821 Bydgoszcz
ul. Łukasiewicza 3

Branża: Roboty budowlane.

Autor: A. Cieśla

mgr inż. ANTONI CIEŚLA
Op. Bud. Nr UAN-Nr-7210/134/84
85-791 BYDGOSZCZ
ul. Powalińska 2/35

Data opracowania projektu: 03 lipca 2015r.

OPIS TECHNICZNY

1.1. Opis ogólny:

Planowane do wykonania remontowe obejmują kompleksowy remont laboratorium z przystosowaniem do montażu nowego wyposażenia.

1.2. Inwestor:

ZESPÓŁ SZKÓŁ CHEMICZNYCH
im. I. Łukasiewicza
85-821 Bydgoszcz, ul. Łukasiewicza 3

1.3. Zamawiający:

ZESPÓŁ SZKÓŁ CHEMICZNYCH
im. I. Łukasiewicza
85-821 Bydgoszcz, ul. Łukasiewicza 3

1.4 Adres zadania:

85-821 Bydgoszcz, ul. Łukasiewicza 3

2. Zakres remontowych robót budowlanych.

Zakres robót budowlanych obejmuje roboty budowlane remontowe, wymianę instalacji sanitarnych, instalacji centralnego ogrzewania i elektrycznej.

Istniejąca instalacja wentylacji mechanicznej tylko dla digestoriów pozostaje bez zmian.

3. Ogólne warunki wykonania zadania:

Budynek Zespołu Szkół Chemicznych w Bydgoszczy zlokalizowany jest w centrum miasta.

Roboty remontowe należy wykonać kompleksowo.

Materiały z rozbiórki gromadzić w zamykanych kontenerach i wywozić na Miejskie Wysypisko Śmieci.

Wywóz złomu uzgodnić indywidualnie z inwestorem.

4. Opis stanu istniejącego.

Laboratorium znajduje się na parterze budynku dydaktycznego szkoły. Wysokość pomieszczenia wynosi 4,30m. Stolarka okienna PCV, podokienniki PCV. Posadzka z płytek gresowych. Drzwi – drewniane klepkowe jedno i dwu skrzydłowe i płytowe. Ściany do wysokości 1,50 malowane farbą olejną, powyżej powłoka emulsyjna. Instalacja co – grzejniki żeliwne, podejścia stalowe, spawane. Instalacja sanitarna – pod posadzkowa żeliwna.

Wszystkie fazy robót – zgodnie z systemem producenta wykładziny PCV.

5. Opis szczegółowy wykonania robót.

5.1. Roboty wykończeniowe.

W zakresie robót wykończeniowych należy wymienić istniejącą posadzkę na posadzkę z płytek gresowych o wymiarach co najmniej 40x40, w kolorze uzgodnionym z inwestorem.

Zamurować otwór po usunięciu stalowej ścianki pomiędzy laboratorium a korytarzem.

Istniejące okna i podokienniki – bez zmian.

Drzwi – wymienić na drzwi płytowe, o szerokości w świetle przejścia 100cm, wypełnienie skrzydła płytą wiórową otworową, kolor biały. Ościeżnica stalowa producenta drzwi, kątowna duża.

Malowanie – ściany na całą wysokość malowane farbą olejną, powłoka satynowa. Sufity szpachlowane dwukrotnie i malowane farbą emulsyjną.

Wentylacja całego pomieszczenia – grawitacyjna – bez zmian. Należy wymienić kratki wentylacyjne w stropie.

5.2. Instalacja wodociągowo-kanalizacyjna.

Instalacja ma być doprowadzona do tzw. wysp na środku pomieszczenia i digistoriów pod ścianą. Do wysp należy doprowadzić instalację odpływową i dopływową wody zimnej i c.w.u. Do digestoriów doprowadzić instalację odpływową i dopływową wody zimnej.

Projektowana jest wymiana instalacji pod posadzkowej i włączenie jej rurociągu żeliwnego znajdującego się w rogu sali. Instalacje wody zimnej i c.w.u. doprowadzić do rurociągów znajdujących się w rogu sali. Instalację pod posadzką wykonać z rur PCV, średnicy 75mm, podejścia do zlewozmywaków 50mm. Instalację wodociągową wykonać z rur stalowych ocynkowanych lub polipropylenowych.

5.3. Instalacja centralnego ogrzewania.

Istniejącą instalację wymienić w całości. Instalacja z rozdziałem dolnym. Rurociągi wykonać z rur stalowych spawanych średnicy 25mm. Zamontować dwa grzejniki stalowe, trzy płytowe. Rurociąg obudować płytą z otworem rewizyjnym z dostępem do zaworów odcinających. Odpowietrzenie prowadzić w bruździe ściennej, zawór odpowietrzający zamykany drzwiczkami.

5.4. Instalacja wentylacyjna digestoriów.

Instalacja wentylacyjna – pozostaje bez zmian. Należy wykonać nowe połączenia do istniejących kanałów blaszanych. Całość pomalować emalią olejną.

Antoni Cieśla

mgr inż. ANTONI CIEŚLA
Jed. Osob. i Usług. 710/134/6A
24-791 BYDGOSZCZ
ul. Mawaliego 2/35